報道関係者各位

2020 年 5 月 28 日
プロパティエージェント株式会社
（コード番号 3464）

不動産開発販売事業
『ヴァースクレイシア芦花公園ウエスト/イースト』
分譲住戸完売のお知らせ

『IT』×『都心』×『不動産』で価値を創造する企業、プロパティエージェント株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖)は、自社開発物件『ヴァースクレイシア芦花公園ウエスト/イースト』につきまして、分譲住戸の全戸を完売いたしましたのでお知らせいたします。





【ヴァースクレイシア芦花公園ウエスト/イースト物件イメージ】

今回の物件につきましては、ご契約者さまから以下のような声をいただきました。

・京王線「芦花公園」駅徒歩 4 分の好立地。「新宿」駅まで直通18分をはじめ、都心エリアへダイレクトにアクセス可能。
・当物件の周辺には、日々の生活に便利な各種生活施設に加え、大型公園や文化施設、グルメやショッピング施設も充実。都心への交通アクセスの良さだけでなく、

潤いのある生活ができる人気のエリア。
・当物件のモデリング※1 コンセプトは「潤いと利便性」。外観は、周囲の街並と調和しつつ、個性を感じられる洗練されたデザイン。住空間は、全戸角住戸の解放感と独立性を重視した魅力的な空間レイアウト。安心の 24 時間セキュリティやクレイシア Wi-Fi 完備、室内は考え抜かれた機能的な住空間により安らぎの時間を提供。
居住者のニーズに応えた「マンションはモノづくり」であることを体現した設計。

当社では居住者に長く支持される、資産性の高い物件開発を目指しております。

*1 モデリング：資産性が高く居住者の長く支持される物件をお客さまに提供するために、周辺にある賃貸仲介業者さまに対し物件居住者の属性調査を実施し、デザイン・仕様等を決める当社独自の調査手法の一つです。

■ 物件概要

物件名称：ヴァースクレイシア芦花公園ウエスト/イースト
所在地：東京都杉並区上高井戸 1 丁目 287 番 1
交通：京王線「芦花公園」駅徒歩 4 分
構造・規模：鉄筋コンクリート造　地上 8 階建
総戸数：ウエスト 20 戸、イースト 21 戸（全居住用）

■ 会社概要

会社名：プロパティエージェント株式会社
代表者：代表取締役社長　中西　聖
所在地：〒163-1306　東京都新宿区西新宿 6 - 5 - 1
新宿アイランドタワー 6 階
設立：2004 年 2 月 6 日
上場市場：東京証券取引所市場第一部
資本金：５億 9,610 万円
事業内容：不動産開発販売事業、プロパティマネジメント事業
不動産クラウドファンディング事業
ＵＲＬ：http://www.propertyagent.co.jp/

■ 本件に関するお問い合わせ先

プロパティエージェント株式会社　IR 担当
TEL ： 03-6302-3627
FAX ： 03-4212-8125
Mail ： ir.info@propertyagent.co.jp