報道関係者各位

2020 年 10 月 1 日
プロパティエージェント株式会社
（東証一部・コード番号 3464）

不動産開発販売事業
『クレイシア月島』居住用分譲住戸完売のお知らせ

『IT』×『都心』×『不動産』で価値を創造する企業、プロパティエージェント株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖)は、自社開発物件『クレイシア月島』につきまして、居住用分譲住戸の全戸を完売いたしましたのでお知らせいたします。



【クレイシア月島　外観】



【エントランスイメージ】

今回の販売においては、以下の点をご評価いただきました。

〇東京メトロ有楽町線「月島」駅徒歩２分、都営大江戸線「月島」駅徒歩２分の好立地。「銀座一丁目」駅直通４分、「有楽町」駅直通5分をはじめ、「新宿」「渋谷」「池袋」の三大ターミナル駅へも25分圏内のポジション。便利な都心ライフを支えるアクセス力が魅力。

〇東京一の繁華を誇る銀座、エキナカ商業も充実した東京を日常生活圏とするだけでなく、お台場や豊洲などの新しいスポットが次々と誕生する湾岸エリアも身近な、魅力満載の暮らしを実現できるロケーション。

〇当物件のモデリング※1コンセプトは「堂々と都市景観に映える洗練美」。重厚なモノトーンスタイルで都市景観に映えるスタイリッシュな外観とダイナミックなラインデザインが印象的なエントランスホールが毎日のアプローチを優雅に演出。安心の24時間セキュリティやクレイシアWi-Fi完備、室内は考え抜かれた機能的な住空間により安らぎの時間を提供。居住者と投資家のニーズに応えた「マンションはモノづくり」であることを体現した設計。

当社では居住者に長く支持される、資産性の高い物件開発を目指しております。

※1 モデリング：資産性の高い居住者に長く支持される物件をお客様に提供するために、周辺にある賃貸仲介業者様に対して物件居住者属性の調査を行い、デザイン、仕様等を決める当社独自の手法の一つです。

【物件概要】

物 件 名 称 ： クレイシア月島
所　在　地　： 東京都中央区月島１丁目 13 番
交　　通　　： 東京メトロ有楽町線「月島」駅徒歩２分
　　都営大江戸線「月島」駅徒歩２分
構造・規模： 鉄筋コンクリート造　地上８階建
総　戸　数　： 21 戸（内居住用６戸）

■会社概要

会社名	プロパティエージェント株式会社
代表者	代表取締役社長　中西　聖
所在地	〒163-1341　東京都新宿区西新宿６-５-１ 新宿アイランドタワー41階
設立	2004年２月６日
上場市場	東京証券取引所市場第一部
資本金	５億9,666万円
事業内容	不動産開発販売事業 プロパティマネジメント事業 不動産クラウドファンディング事業
URL	http://www.propertyagent.co.jp/

■本件に関するお問い合わせ先
プロパティエージェント株式会社　　IR 担当
TEL　：　03-6302-3627
FAX　：　03-4212-8125
Mail　：　ir.info@propertyagent.co.jp