Press Release

2020 年 12 月 15 日

各　位

株式会社いい生活

いい生活が「pocketpost owner」の新機能「承認依頼機能」をリリース、オーナー様とのコミュニケーションの DX を推進

巨大な不動産市場の DX を力強く推進するクラウド・SaaS を開発、提供する不動産テック企業の株式会社いい生活（東京都港区、代表取締役 CEO：前野 善一、東証二部：3796、以下：いい生活）は、オーナー様と不動産管理会社とのコミュニケーションをサポートするオーナーアプリ「pocketpost owner」へ承認依頼機能を追加したことをお知らせします。



「pocketpost owner」はオーナーと管理会社とのコミュニケーションに特化した、いい生活が開発・運営するオーナー専用スマホアプリです。これにより、オーナーの皆様は毎月の報告書の受け取りや、お困りごと・管理等についてチャットでお問合せできるようになります。

この度、オーナー様との間で発生する要返答メッセージの依頼やそのメッセージの回答状況により進捗確認が可能な「承認依頼機能」をリリースしました。さらなる業務効率化・生産性向上に貢献します。

今後も、いい生活は、不動産業界の法改正への迅速な対応と、新しい IT 技術の活用により DX を推進し、更なる不動産業における業務効率化を目指してまいります。

Press Release

■承認依頼機能の特長



メッセージ回答効率アップ



期限が迫ったメッセージをお知らせ



管理画面にリアルタイムで反映され見逃さない

・重要メッセージの確認作業の効率アップ
通常メッセージより優先して表示されるため、オーナー様は重要メッセージの見落としが無くなります。オーナー様の操作は簡単。ボタンを 1 回押すだけなので文字入力などの操作が減り、業務効率アップにもつながります。

・メッセージのリマインド機能
オーナー様に回答しほしい締切日設定を管理会社側が設定できるので、回答期日間近になったら、オーナー様のアプリに通知することが可能となります。

・オーナー様の対応状況をリアルタイム確認が可能
オーナー様の承認依頼メッセージの対応状況をリアルタイムに管理画面で確認することが可能。管理会社のご担当者単位で承認依頼メッセージ管理ができるので、担当オーナー様からのリアクションを見逃しません。

※「承認依頼機能」無料お試しキャンペーンの実施
　期間限定でキャンペーンを実施いたします。
　詳細はこちら
＜https://www.es-service.net/cat-topics/20201215.html＞

以 上

Press Release

■ 「pocketpost owner」について　https://pocketpost.jp/realtor/owner/

　いい生活の「pocketpost owner」は管理会社とオーナー様とのやりとりに特化した賃貸管理業に特化したコミュニケーションアプリです。
管理会社 30 社以上、オーナー様 700 人以上にご利用いただいています。

電話してもなかなか出てくれない。毎月の郵送コストがバカにならない。pocketpost（ポケットポスト）は、こうした不動産周りのコミュニケーションに革新をもたらすサービスです。これにより、電話対応、紙の書類のやりとり、無駄な現地訪問等を大幅に削減。

入居者向け「pocketpost home」、オーナー向け「pocketpost owner」、キャッシュレス決済「pocketpost pay」の 3 サービスで、新たに収集された細かい居住ニーズ、スマホという太い連絡チャネルを活用した「くらし提案業」ビジネスへの移行を支援します。

■ 株式会社いい生活について　https://www.e-seikatsu.info/

　いい生活は、「IT の力で不動産の市場を全ての参加者にとってより良いものに」をミッションに掲げ、不動産取引を円滑にするクラウド・SaaS を自社で開発し、提供する「不動産テック」企業です。不動産市場の未来を切り拓くクラウド・SaaS で巨大な不動産市場のＤＸを力強く推進しています。

商　　号	：	株式会社いい生活
所　在　地	：	東京都港区南麻布五丁目 2 番 32 号
設　　立	：	2000 年 1 月 21 日
資　本　金	：	628,411,540 円（2020 年 3 月末現在）
事 業 内 容	：	不動産市場向けクラウド・SaaS の開発・提供

本件に関するお問い合わせ先
株式会社いい生活　マーケティング部
TEL：03-5423-7836　　E-Mail：pr.info@e-seikatsu.co.jp