NEWS RELEASE

2020 年 8 月 17 日
株式会社　マーキュリアインベストメント

子会社 SAML の株式の一部譲渡について

株式会社マーキュリアインベストメントは、香港証券取引所上場リートである Spring REIT を運用する香港子会社 Spring Asset Management Limited（以下、「SAML」といいます。）の株式の一部（発行済株式の 9.8%）を、Sino-Ocean Group が主導する投資コンソーシアムへ譲渡いたしました。

Sino-Ocean Group は香港証券取引所にも上場している中国を代表する大手不動産開発会社の一つであり、北京を中心とした中国の主要都市における、オフィスや住居の開発、投資を行っています。

アジア市場の REIT の多くは、上場時点において、REIT が取得可能なパイプラインを提供できる戦略的な不動産開発スポンサーを擁しています。今般 SAML の戦略的株主として Sino-Ocean Group を迎えることで、新規物件の取得機会が広がり、Spring REIT に利益をもたらすと考えています。

詳しい内容については、下記の Spring REIT によるプレスリリースをご参照ください。
http://www.springreit.com/files/2020081400866.pdf

なお、本件が当社の連結業績に与える影響は軽微でありますが、今後、開示すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

私たちは、既存の枠組みや国境を越える「クロスボーダー」をコンセプトに投資を行っています。

※本リリースに関するお問い合わせ先：
株式会社マーキュリアインベストメント
営業 IR 部
Tel：03-3500-9870
Mail：info@mercuria.jp
HP: https://mercuria.jp/