NEWS RELEASE

2020 年 10 月 2 日
株式会社マーキュリアインベストメント

「マーキュリア・ビズテック投資事業有限責任組合」新規出資受け入れのお知らせ

株式会社マーキュリアインベストメント（以下、「当社」といいます。）が伊藤忠商事株式会社とともに組成し、当社が管理・運営する「マーキュリア・ビズテック投資事業有限責任組合（通称:BizTech ファンド）」（以下、「本ファンド」といいます。）はこの度、日鉄興和不動産株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：今泉 泰彦 以下「日鉄興和不動産」といいます。）からの 5 億円の出資受け入れを完了したことをご報告いたします。本ファンドは引き続き、不動産・物流業界の事業会社を中心に出資を募り、総額最大 50 億円のファンドサイズを目指します。

日鉄興和不動産は「人と向き合い、街をつくる。」を企業理念に、ビル・住宅・物流施設に関する事業に加え、地域再生や国際事業にも取り組む、大手不動産会社です。同社は、本ファンドへの出資にあたり、「ファンドの投資先となる不動産テック、物流テックを中心としたスタートアップ企業との協業による中長期的な新規事業開発の促進および新たな収益源創出を図ります。」と、その意義を説明しています。

なお、本ファンドではローンチ以降、既に 6 件の投資を実行しております。

我が国の労働生産性は長らく OECD 主要 7 か国の中で最下位の状況が続いており、テクノロジー導入等による生産性改善について関心が高まっています。米国と比較し、IT 資本投入水準が各産業の中で最も低いと言われる日本の不動産・物流（運輸・倉庫業）業界は、デジタル化による生産性向上が最も期待されているセクターの一つです。当社は、不動産・物流業界において、次世代技術やユニークなアイデア・ビジネスモデルによる業界革新を目指す企業に対する成長投資を行い、ハンズオンの支援で企業価値の最大化を図るとともに、業界の活性化や生産性向上に貢献してまいります。

本件が当社の連結業績に与える影響は軽微でありますが、今後、開示すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以上

株式会社マーキュリア インベストメント
〒100-0011 東京都千代田区内幸町 1-3-3 内幸町ダイビル 6F tel.03-3500-9870 fax.03-3500-9881

【日鉄興和不動産概要】
会社名　　：日鉄興和不動産株式会社
本社所在地：東京都港区赤坂１丁目８番１号
代表者　　：代表取締役社長　今泉　泰彦
URL　　：https://www.nskre.co.jp/

私たちは、既存の枠組みや国境を越える「クロスボーダー」をコンセプトに投資を行っています。

※本リリースに関するお問い合わせ先：
株式会社マーキュリアインベストメント
営業 IR 部
Tel：03-3500-9870
Mail：info@mercuria.jp
HP: https://mercuria.jp/
　：https://biztech.vc/

～当社は関西経済同友会のベンチャーフレンドリー宣言に賛同しています。～