NEWS　RELEASE

2020 年 5 月 21 日
株式会社タカラレーベン

「プレシス仙台 高砂」販売開始のお知らせ
～これからの時代にフィットする新しい住まい～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区／代表取締役：島田和一）のグループ会社である株式会社タカラレーベン東北（本社：宮城県仙台市／代表取締役：原忠行）は、5 月 16 日より宮城県仙台市において「プレシス仙台 高砂」の販売を開始致しました。



当物件は、最寄駅である JR 仙石線「陸前高砂」駅へ徒歩 5 分、そして、同駅より「仙台」駅へは直通で 15 分です。また、仙台東部道路仙台港 IC へ車で約 4 分と、交通利便性の高いエリアに位置します。

更に、一戸建てが建ち並ぶ閑静な住宅街に隣接しながらも、24 時間営業のスーパー「西友」や、30 の診療科があり救急対応可能な「東北医科薬科大学病院」も徒歩圏内と、駅周辺に主な生活機能が集約された『コンパクトに生活できる街』です。

当社並びにグループ会社一同は、宮城県をはじめ、全国の住まいの快適性とデザイン性を追求し続け、「タカラレーベングループならではのスタイル」の提供を目指し様々な取り組みを続けて参ります。また、「居住者と周辺環境との調和を最適な形で実現する」を共通コンセプトとして、すべてのこだわりを形にした住まいを提供して参ります。

■タカラレーベングループの新型コロナウイルス感染防止策について

タカラレーベングループでは、新型コロナウイルスの感染拡大防止の観点から、お客様、スタッフ、関係先等の皆様の安全・安心を第一に考え、政府指導に基づいた対応を実施しております。

https://www.leben-style.jp/lp-corona/sendai-reboot.html

■物件の特長
＜快適で利便性の高い暮らし＞

1．最寄駅である JR 仙石線「陸前高砂」駅へわずか徒歩 5 分、同駅より「仙台」駅へは直通で 15 分
2．コンビニ感覚で利用できる「ザ・ビッグエクスプレス」をはじめ、新鮮な産直野菜が揃う「たなばたけ」、「西友」など多彩な商業施設が徒歩圏内に充実
3．仙台東部道路仙台港 IC へ車で約 4 分、石巻や仙台空港方面へも行きやすく、カーアクセスも軽快

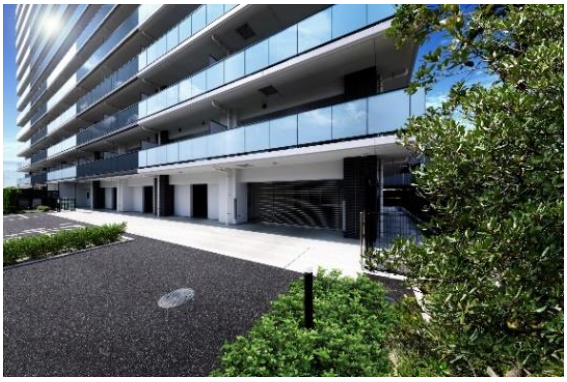
＜先進・快適な設備仕様＞

１．東南角住戸・明るく開放的なＬ字バルコニー
２．出し入れしやすい自走式・平置駐車場を 100％完備（月額使用料：1,000 円～4,000 円）
３．9 つの地震動を用いて建物の安全性を詳細に検証し、（財）日本建築センターによる性能評価を取得
４．快適な暮らしを叶える LD 温水式床暖房標準装備や食器洗い乾燥機を標準装備

■物件概要

名　　称 ： プレシス仙台 高砂
所 在 地 ： 宮城県仙台市宮城野区福室 2 丁目 7 番 5 他（地番）
構造・規模 ： 鉄筋コンクリート造地上 15 階建
総 戸 数 ： 141 戸（他、管理事務室・集会室各 1 戸）
間 取 り ： 2LDK＋S～4LDK
住戸専有面積 ： 67.89 ㎡～83.82 ㎡
駐 車 場 ： 143 台（自走式 140 台、平置 1 台、来客 1 台、福祉対応 1 台）
駐 輪 場 ： 242 台（2 段ラック式、上段 106 台、下段 106 台、平置きラック 14 台、平置き 16 台）
バイク置き場 ： 14 台
U R L ： https://www.leben-style.jp/search/sendai-reboot/

■マンションイメージ





■会社概要（タカラレーベン）

商　　号 ： 株式会社タカラレーベン
代 表 者 ： 代表取締役　島田　和一
所 在 地 ： 〒100-0005　東京都千代田区丸の内 1-8-2 鉄鋼ビルディング 16F
設　　立 ： 1972 年 9 月
事業内容 ： 自社ブランドマンション「レーベン」・「ネベル」シリーズ及び、
一戸建新築分譲住宅の企画・開発・並びに販売、
発電事業、ホテル事業、建替・再開発事業、海外での不動産販売事業 他
資 本 金 ： 4,819 百万円
U R L ： https://www.leben.co.jp/

■会社概要（タカラレーベン東北）

商　　号 ： 株式会社タカラレーベン東北
代 表 者 ： 代表取締役　原　忠行
所 在 地 ： 〒980-0021　宮城県仙台市青葉区中央 2-2-10 仙都会舘ビル 5F
設　　立 ： 1979 年 4 月
事業内容 ： 自社ブランドマンション「レーベン」シリーズ及び、
一戸建新築分譲住宅の企画・開発・並びに販売
資 本 金 ： 8,000 万円
U R L ： https://leben-t.co.jp/

【モデルルームに関するお問い合わせ先】
株式会社タカラレーベン東北
第 2 営業部
担当：玉澤
Tel：0120-954-721

【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】
株式会社タカラレーベン
経営企画部　広報課
担当：和田
Tel：03-6551-2130