Japan Excellent, Inc.

2020 年 11 月 25 日

各　位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区南青山一丁目 15 番 9 号
ジャパンエクセレント投資法人
代表者名　執行役員　香山　秀一郎
（コード番号：8987）
資産運用会社名
ｼﾞｬﾊﾟﾝｴｸｾﾚﾝﾄｱｾｯﾄﾏﾈｼﾞﾒﾝﾄ株式会社
代表者名　代表取締役社長　香山　秀一郎
問合せ先　経営企画部長　堀川　主計
TEL. 03-5412-7911（代表）

GRESB リアルエステイト評価結果に関するお知らせ
（最高位の「5 Star」を取得）

ジャパンエクセレント投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2020 年の GRESB（Global Real Estate Sustainability Benchmark）リアルエステイト評価において、最高位の「Green Star」及び「5-Star」の評価を取得しましたので、お知らせいたします。

記

1．取得内容

本投資法人のサステナビリティに関する取組は「マネジメントと方針」及び「実行と計測」の両面において高く評価され、4 つに分類される評価の中で最高位の「Green Star」を 6 年連続で取得いたしました。

さらに、総合スコアでの相対評価による「GRESB レーティング」では、最高位「5-Star」を取得いたしました。

GRESB 2020

2．GRESB について

GRESB は、2009 年に欧州の主要年金基金のグループを中心に創設された不動産セクターの環境・社会・ガバナンス（ESG）配慮を測るベンチマーク評価です。

2020 年 GRESB 評価の詳細については、GRESB のウェブサイト（https://gresb.com）をご参照ください。

Japan Excellent, Inc.

３．本投資法人の今後の対応

本投資法人は、持続可能な社会の実現を目指し、環境負荷の低減及びステークホルダーとの連携・協働に努めることを基本方針としています。今後も保有するビルの環境・省エネ対策やエネルギー利用効率化をはじめとするサステナビリティへの取組を進めていきます。

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス： https://www.excellent-reit.co.jp/