2021年３月26日

各　位

上　場　会　社　名　株式会社Ｌｉｂ　Ｗｏｒｋ
代　　表　　者　　名　代表取締役社長　瀬口　力
（コード番号：1431　東証マザーズ・福証Q-Board）
問 合 せ 先 責 任 者　取締役管理部長　櫻井　昭生
（TEL．０９６８－４４－３５５９ ）

「Lib Work Solar Free」全戸無料提供開始のお知らせ

当社は、「国連において採択された SDGs（持続可能な開発目標）」の達成に貢献すべく、その活動の一環として下記のとおり当社の販売する全住戸（※注）へ「Lib Work Solar Free」を無料で提供開始します。

記

１．提携の背景とサービスについて

当社は2019年11月より、株式会社グリムスソーラー（本社：東京都品川区、代表取締役社長：高橋純一、以下「グリムスソーラー」）と提携し、SDGs 番号 7「エネルギーをみんなに、そしてクリーンに」、SDGs 番号11「住み続けられるまちづくりを」、SDGs 番号 13「気候変動に具体的な対策を」を推進するため、太陽光発電、蓄電池、オール電化システム等を組み合わせたスマートハウスをお客様にご提供していました。

この取り組みをさらに強化するため、このたび太陽光発電システムの導入費用が無料となる「Lib Work Solar Free」をグリムスソーラーと商品化しました。当社が新築で施工販売する全てのお客様を対象とし、スマートハウス導入を加速してまいります。お客様は無料で住宅用太陽光発電システムが導入できるほか、契約期間15年経過後には本システムを無償で譲渡する仕組みであるため、さらにご家庭で消費する電気代が安価になるメリットがございます。

戸建住宅業界において、販売する全住戸を対象としたスマートハウスの提案は前例として稀であります。これにより、SDGs の達成と脱炭素社会の実現に向けたサステナブルな住環境に貢献してまいります。

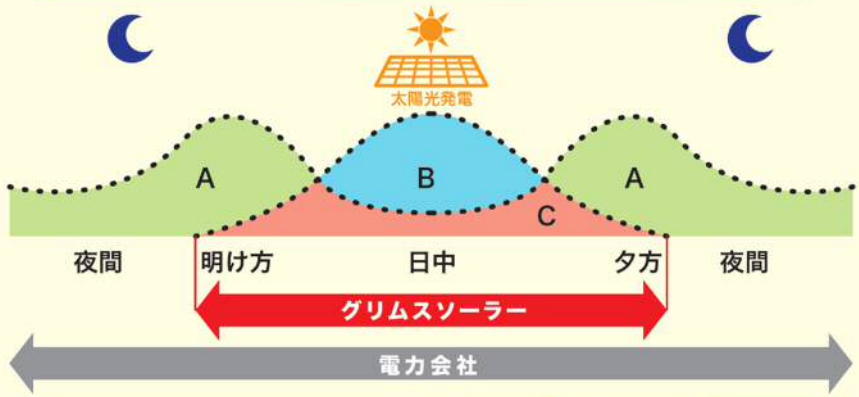
（※注：お客様の建築地の条件や屋根の形状等により、一定の太陽光発電が得られない場合を除きます）



1日の電気活用イメージ

基本料金 0円 ／ 電気代 26円（税込） ／ 停電時 無料

発電した電気を使用した分は一律26円（下記 表C） ／ 停電時に無料で電気が使える



- A：電力使用量 ▶ お客様が電力会社にお支払
- B：太陽光発電分 ▶ グリムスソーラーが売電
- C：太陽光発電使用分 ▶ グリムスソーラーにお支払い

お客様 → Aをお支払 → 電力会社
お客様 → Cをお支払 → グリムスソーラー

雨の日や夜間は従来のまま電力会社の電気を購入。※これまでお使いの電力会社変更の必要はございません。

LibWork Solar Free のメリット

設置費0円

太陽光発電の設置は0円です。お客さまへの負担はございません。

割安な電気料金

電力会社から購入するより割安でご利用いただけます。

災害時でも安心 停電時利用可能です

太陽光発電を設置すれば停電や災害で電力会社からの電力供給が止まった場合、自立運転により電気をご利用いただけます。（最大1500Wまで利用可能）

自家消費利用分に関しては再エネ賦課金がかからない（3.36円/kWh）※2021年度

さらに

サービス終了後に無償譲渡 サービスが終了後にはお客様の所有となります。自家発電による電気コスト削減や売電による収入も実現いたします。

LibWork Solar Free と自己所有との比較

1 太陽光発電設備 設置費用 0円

2 現金もローンも活用する必要なく ローリスク

3 サービス期間満了後 無償譲渡

サービスの比較	自己所有	LibWork Solar Free
設備の所有者	お客様	グリムスソーラー ※サービス終了後、お客様に所有権が移転します。
費用のご負担	設備費用＝商品代金＋工事費＋金利 ※手続等、諸費用が別途かかります。	商品代金＝0円 月額使用料＝26円（税込）×使用量 （11年目以降は0円） ※別途、太陽光で賄えない時間帯に関しては、通常の電気料金が発生します。
発電した電気の使い方	[使用した電気] 0円 [余った電気] 売電収入	[使用した電気] グリムスソーラーへサービス使用料としてお支払い [余った電気] グリムスソーラーが、電力需要家へ売電
メンテナンス・保証内容	・メンテナンスの責任はお客様が負う ・メーカーの保証期間内で機器性能を維持	・サービス利用期間中グリムスソーラーがメンテナンス責任を負う ・メーカーの保証期間内で機器性能を維持
メリット	・太陽光発電の電力利用による電気代削減や売電利用による収益などの経済効果	・設備費用がかからない ・サービス利用期間中は割安な電気が利用できる ・サービス終了後、無償譲渡を受ける
デメリット	・自己負担で設備費用の支払いが生じる	・サービス利用中は売電収入を得ることができない ・途中解約する場合は、違約金が発生する

※途中解約する場合は、解約金が発生します。詳しくは契約書裏面をご確認ください。
※お客様の環境等設置条件によっては、サービスを提供できない場合がございます。

２．「株式会社グリムスソーラー」について

社　名	株式会社グリムスソーラー 株式会社グリムス（東京証券取引所市場第一部：証券コード 3150）の 100%子会社
所在地	東京都品川区東品川 2-2-4　天王洲ファーストタワー
代　表	代表取締役社長　高橋純一
資本金	10 百万円
事　業	大型商業施設内でのイベント及びハウスメーカー・ビルダーとのアライアンス業務による住宅用発電システム及びエコキュート、蓄電池の販売

３．当社の SDGs 宣言における「地球温暖化による気候変動への取り組み」に付随関連する SDGs



４．業績への影響

2021 年 6 月期の業績予想に与える影響は軽微と考えます。今後開示すべき事項が生じた場合は速やかにお知らせします。

以上