Info Mart Corporation

プレスリリース

報道関係各位（計 2 枚）

2021 年 6 月 25 日
株式会社インフォマート

さくらホームグループ、電子契約書で年間約 700 万円の収入印紙が不要に

～「BtoB プラットフォーム 契約書」導入でコスト削減と業務効率化を両立～

BtoB ビジネスを革新する信頼のリーディングカンパニーを目指す、株式会社インフォマート（本社：東京都港区　代表取締役社長：長尾 收、以下「当社」）は、北陸エリアの不動産・建築業界でトップクラスの知名度をもつさくらホームグループ（本社：石川県金沢市　代表取締役：地渡 政彦）が、グループ会社間で交わされる契約書のコスト削減と業務効率化を目的に「BtoB プラットフォーム 契約書」を導入したことをお知らせいたします。

＜ さくらホームグループ様「事例詳細」ページ ＞
URL：https://www.infomart.co.jp/case/0159.asp

不動産と暮らしの総合サービス
さくらホーム

さくらホームグループは、「さくらホーム」「マスターズ」「AXS デザイン」「リック・プロ」のグループ 4 社で、“くらし”に関わるサービスをワンストップで提供しています。土地探しや賃貸、分譲住宅の販売や注文住宅・投資物件の建築、増改築の施工まで、グループ会社が密に連携することで住まいに関するあらゆる要望に応えています。

＜「BtoB プラットフォーム 契約書」導入の背景 ＞

年間 1,000 件あまりの契約書、印紙代は約 700 万円

紙の契約書に感じていた第一の課題は、収入印紙にかかるコストです。グループ内の取引としてはマスターズと AXS デザイン間が多く、請負契約を見ても、月間で約 80 件、年間で約 1,000 件発生します。印紙代は新築分譲住宅の建築工事等で 1 件につき 1 万円程度、地盤改良や仕様変更等の追加工事や外構工事のような細かい契約でも数百円が必要です。グループ会社 2 社間の契約でそれぞれに必要となるため、年間で約 700 万円かかっていました。

また、マスターズと AXS デザインは同じ建物内で業務をしているといえど、押印の場合にはそれぞれのスケジュールも確認しながら行う必要がありました。週 1・2 回の頻度でしかタイミングが取れず、発行から締結に至るまでに時間を費やすこともありました。

さらに、締結した契約書は本部で管理するものの、購入者からの問い合わせや税務上の確認の際に、過去の膨大な資料から探し出す作業が煩雑でした。

＜「BtoB プラットフォーム 契約書」導入の決め手 ＞

他社サービスも比較検討しましたが、グループ会社間での利用を想定していたことから「BtoB プラットフォーム」という名称に自然と目がとまりました。利用料金の面も、発行する契約書の年間件数に対し、価格とプランがマッチしました。フリープランで実際に使い心地等を確認できるお試し期間があったことも安心でした。また、クラウド型のサービスで、電子帳簿保存法に対応していたのもポイントです。

＜ 導入効果 ＞（さくらホーム　経営企画課ご担当者、AXS デザイン本店　店長のコメント）

① 年間約 700 万円分の収入印紙と、紙・インク代が不要に

印紙代のコストは大きく削減できました。加えて、印刷するとカラーで数十枚も必要な図面や約款といった添付書類もペーパーレス化したので、紙やインクにかかるコストも減っています。

② 契約締結までの時間が大幅に短縮

電子で押印するため、契約書は早ければ即日で戻ってきます。スケジュール調整や書類の手渡しが必要なくなり、書類を溜めることもなくなりました。これまで締結までにかかっていた時間は半分以下に短縮されました。

③ データ保管で場所をとらず、必要な時すぐ取り出せる

紙ベースでの保管がゼロになり、必要なデータがすぐ取り出せるようになりました。コロナ禍で、対面での直接手渡しを避けたほうが良いとされる中、非接触が実現できたのもよかったです。

＜ さくらホームより、今後の展望 ＞

マスターズと AXS デザイン間の契約書は電子化できましたが、他グループ会社間では、まだ紙の契約書が残っています。今後は、その電子化も進めていくことで、コスト削減と業務効率化を促進できると感じています。まずは、グループ会社内の書類の電子データ化を実現させたうえで、将来的にはグループ外の法人顧客との請負契約も電子化を目指していきたいです。

＜ グループ・会社概要 ＞

【さくらホームグループ】

1	グループ名	さくらホームグループ
2	代表者	代表取締役　地渡 政彦
3	本社所在地	石川県金沢市藤江北1丁目380番地
4	設立	1995年3月
5	事業内容	「さくらホーム」「マスターズ」「AXSデザイン」「リック・プロ」の4社で、不動産と暮らしの総合サービスを提供
6	URL	https://sakura-home.group/index.html

【インフォマート】

1	会社名	株式会社インフォマート（東証一部：2492）
2	代表者	代表取締役社長　長尾 收
3	本社所在地	東京都港区海岸1-2-3 汐留芝離宮ビルディング13階
4	設立	1998年2月13日
5	資本金	32億1,251万円
6	事業内容	BtoB（企業間電子商取引）プラットフォームの運営
7	従業員数	595 名（2021 年 3 月末現在）
8	URL	https://www.infomart.co.jp/

【本リリースに関する報道関係者様のお問い合わせ先】
株式会社インフォマート
広報・社会貢献部　平田・矢内・亀田　E-mail：im-pr@infomart.co.jp