2021 年 5 月 13 日
株式会社 AD ワークスグループ
（東証一部：2982）

AD ワークスグループ、産業創出型技術系ベンチャーを発掘する投資ファンドと投資アドバイザリー契約を締結

～『第 1 次中期経営計画』の戦略施策である CVC 事業の積極推進を支援 ～

株式会社 AD ワークスグループ（本社:東京都千代田区、代表取締役社長 CEO:田中秀夫、以下「ADWG」）は、産業創出型技術系ベンチャーへの投資を推進するイノベーション・エンジン株式会社（本社:東京都港区、代表取締役:佐野睦典、以下「IE」）との間で投資アドバイザリー契約（以下「本契約」）を締結しましたので、お知らせいたします。

ADWG は、本日付けで発表した『ADWG グループ第 1 次中期経営計画』注①の戦略施策の一つである CVC（コーポレート・ベンチャー・キャピタル）事業を積極推進するにあたり、IE 社より、ADWG 及び ADWG グループ企業の事業戦略及び収益拡大に貢献するベンチャー企業の発掘と投資アドバイスを得ることにより、推進のスピードとクオリティを担保してまいります。

注①： 2021 年 5 月 13 日発表、『第 1 次中期経営計画（2021 年 12 月期～2023 年 12 月期）の策定に関するお知らせ』ご参照

【IE 社の強み】

IE 社は2001年設立、「イノベーションを通じて日本の未来を拓くエンジンとなる」ことをミッションに掲げ、テクノロジーから生み出される有望事業領域を創出・成長させるための投資を推進しています。AI、ロボット、環境・エネルギー、ネットビジネス、バイオ創薬、先端材料といった有望事業領域を投資対象とし、そのファンド等の運用実績は約380億円にのぼります。

IE 社代表の佐野氏をはじめとする10数名のベンチャー投資エキスパートが有するネットワークは、産官学や士業へと多岐に及びます。加えて案件の発掘と紹介にとどまらず、新しい事業モデルの構築においても豊富な経験値を有しています。

【ADWG の戦略と本契約の効果】

ADWG は、2021 年 5 月 13 日発表の『ADWG グループ第 1 次中期経営計画』における 3 つの基本方針のひとつとして「外部資源を積極活用し、創造性と先進性に富んだ組織力を育む」ことを掲げています。

これは、DX など高速展開する最新の知見を取り込むために、持株会社体制のもと、CVC 事業の活用によって先鞭を付け、M&A/資本提携/業務提携など外部資源の積極活用で変化に対応することを意味します。

とりわけこの中期経営計画では、計画期間である 3 ヶ年のさらに先を見据え、「“脱”不動産事業注②収益を 5 年後 3 割にする」意思を表明しています。CVC 事業の活用はその具現化のための中軸となる戦略施策であり、本契約を通じて IE 社の知見を活用することにより、CVC 事業推進におけるスピードとクオリティの同時実現を図るものであります。

注②： 将来的に第 2 の柱とする不動産領域以外の事業

【投資アドバイザリー契約概要】

契約締結日	2021年4月1日
契約内容	ADWG 及び ADWG グループ企業の事業戦略及び収益拡大に貢献するベンチャー企業の発掘と投資アドバイス - 重点投資領域の設定/案件発掘/投資判断（財務・事業性評価）/出口戦略設定フォロー、ガバナンス業務/他
投資対象	国内スタートアップ企業（業種は限定せず）

以　上

ご参考：会社概要

商号	イノベーション･エンジン株式会社
所在地	東京都港区芝 2 -13-12　芝アビタシオンビル 3 階
代表者	代表取締役　佐野 睦典
事業内容	有望なテクノロジー企業の発掘･投資･成長支援
投資領域	AI、ロボット、環境･エネルギー、ネットビジネス、バイオ創薬、先端材料等
運用資金	ファンド等の運用実績約 380 億円
資本金	1 億円
設立年月日	2001 年 1 月 31 日
URL	https://www.innovation-engine.co.jp/

商号	株式会社 AD ワークスグループ
所在地	東京都千代田区内幸町 2-2-3　日比谷国際ビル 5 階
代表者	代表取締役社長 CEO　田中 秀夫
グループ事業内容	- 収益不動産賃貸･販売･開発事業（国内／海外） - 不動産小口化投資商品販売事業 - プロパティ･マネジメント事業 - 不動産コンサルティング - 建築･工事事業 - 不動産テック事業 - コーポレート･ベンチャー･キャピタル事業
資本金	- 55 億 90 百万円
創業	- 1886 年（明治 19 年）2 月
設立年月日	- 2020 年 4 月 1 日に持株会社体制に移行､前身は 1936 年 5 月設立
URL	- https://www.adwg.co.jp

本件に関するお問い合わせ：
株式会社 AD ワークスグループ
経営企画室 福垣内 / 社長室 高場
TEL：03-5251-7641 / FAX：03-5251-7562
E-mail：pr@re-adworks.com