NEWS RELEASE

関係各位

2021 年1月６日

株式会社 AMBITION

新築投資用デザイナーズマンション『PREMIUM CUBE 森下』
全 28 戸キャンセル待ち受付開始のお知らせ

株式会社 AMBITION（マザーズ上場、証券コード「3300」、本社:東京都渋谷区、代表取締役社長　清水 剛、以下「AMBITION」）の子会社で、新築投資用デザイナーズマンションの開発を手掛ける株式会社ヴェリタス・インベストメント（以下「ヴェリタス」）は、『PREMIUM CUBE 森下』（東京都江東区、竣工日：2020 年 12 月 10 日、入居開始日：2020 年 12 月 11 日）につきまして、全 28 戸のキャンセル待ちの受付を開始しました。

PREMIUM CUBE 森下







※設計図面等をもとに作成された完成予想図であり、実際とは異なる場合があります。

■『PREMIUM CUBE 森下』のハイライト

ヴェリタスの『PREMIUM CUBE』シリーズは、都内プレミアムエリアを中心に、そのデザイン性やロケーションの良さをお客様にご好評いただいており、常に早期完売しています。10 月 16 日に販売を開始した本物件に関しても、予定を上回るスピードで好調に販売が進み、全 28 戸につきましてキャンセル待ちの受付を開始しました。

『PREMIUM CUBE 森下』は、「森下」駅より徒歩3分、「清澄白河」駅より徒歩7分の2駅利用で、都心主要ターミナルへ 20 分圏内のアクセス力を発揮して、東京をストレスフリーに駆け巡るオンタイムを実現します。

また、銀座、上野、秋葉原、浅草などショッピングからエンターテイメント、レクリエーション、ヒーリングなど、日常の楽しみや癒しを存分に味わえる都市を身近に、東京の魅力を存分に満喫できる暮らしがあります。

セキュリティ面では、カラーモニター付オートロックシステムを採用、さらに、都市生活のニーズに対応し、安全・安心への配慮として「オートロックドアノンタッチキーシステム」を採用しており、都市生活に安心と安全と快適を提供いたします。

本物件は、前回発表物件同様、ヴェリタスの開発物件として投資家に販売するとともに、AMBITION が一括してサブリース(転貸)し、入居者募集を行うことにより、グループ全体で投資家の皆様の収益に貢献できるよう邁進してまいります。

■物件概要

物　件　名	PREMIUM CUBE　森下(プレミアム キューブ　森下)
所　在　地	東京都江東区森下二丁目34番12他(地番) 東京都江東区森下二丁目6番8-〇〇〇号(住居表示)
交　　通	都営地下鉄大江戸線・新宿線「森下」駅(A6エレベーター出入口)徒歩3分 東京メトロ半蔵門線、都営地下鉄大江戸線「清澄白河」駅(A1出口)徒歩7分
構造・規模	鉄筋コンクリート造・地上8階建て
総　戸　数	29戸(管理事務室1戸含む)
販売戸数	28戸
間　取　り	1K:27戸1DK:1戸
販売専有面積	25.52～33.20㎡
竣　工　日	2020年12月10日
入居開始日	2020年12月11日

【株式会社 AMBITION について】

AMBITION は、都心デザイナーズマンションの賃貸管理事業を中心に、開発・企画・仕入れ・仲介・販売・保険までをワンストップ提供する総合不動産企業です。また、不動産ビッグデータを活用した不動産 DX（デジタルトランスフォーメーション）に積極投資を行っており、AI を取り入れた不動産 RPA、IoT スマートホーム、デジタル決済、自動接客システム「AI チャット」などのテクノロジーサービスを提供しております。

今後も、ワンストップでの不動産事業に加え、アナログな不動産業界をデジタル化する DX を推進することで、不動産業界のさらなる進化を目指してまいります。

代 表 者 ： 代表取締役社長 清水 剛
設 立 日 ： 2007 年9月 14 日
資 本 金 ： 379 百万円 ※2020 年9月末現在
所 在 地 ： 東京都渋谷区神宮前二丁目 34 番 17 号
事 業 内 容 ： プロパティマネジメント事業、インベスト事業、賃貸仲介事業、不動産 DX 事業、
少額短期保険事業、海外システム事業
U R L ： https://www.am-bition.jp/

《本件に関するお問い合わせ》
株式会社 AMBITION IR 担当
TEL：03-6439-8905 FAX：03-6439-8915 E-mail：ir@am-bition.jp
営業時間：平日 10:30～18:00、土日祝 休み