NEWS RELEASE

関係各位

2021 年2月 17 日

株式会社 AMBITION

新築投資用デザイナーズマンション『PREMIUM CUBE　G　北新宿　DEUX』販売開始のお知らせ

株式会社 AMBITION（マザーズ上場、証券コード「3300」、本社:東京都渋谷区、代表取締役社長　清水 剛、以下「AMBITION」）の子会社で、新築投資用デザイナーズマンションの開発を手掛ける株式会社ヴェリタス・インベストメント（以下「ヴェリタス」）は、『PREMIUM CUBE G 北新宿　DEUX』（東京都新宿区、竣工予定日：2021 年3月中旬、入居予定日：2021 年3月下旬）につきまして、販売を開始しました。

PREMIUM CUBE G　北新宿　DEUX







※設計図面等をもとに作成された完成予想図であり、実際とは異なる場合があります。

■概要

ヴェリタスの『PREMIUM CUBE』シリーズは、都内プレミアムエリアを中心に、そのデザイン性やロケーションの良さをお客様にご好評いただいており、常に早期完売しています。

『PREMIUM CUBE G 北新宿 DEUX』は、「大久保」駅、「東中野」駅、「中野坂上」駅、「新大久保」駅の4駅利用可能で、全12路線が集結する一大ターミナル「新宿」駅へは、最寄りの「大久保」駅から1駅2分のアクセスポジションとなります。

JR 山手線をはじめ、都心の主要鉄道ネットワークをほぼ手中にしたアクセス力を発揮して、通勤・通学のオンタイムはもちろん、休日のお出かけもあらゆる目的地へスマートにアクセスできるアクティブなライフスタイルを実現します。



本物件は、前回発表物件同様、ヴェリタスの開発物件として投資家に販売するとともに、AMBITION が一括してサブリース(転貸)し、入居者募集を行うことにより、グループ全体で投資家の皆様の収益に貢献できるよう邁進してまいります。

■物件概要

物　件　名	PREMIUM CUBE G 北新宿 DEUX(プレミアム キューブ ジー 北新宿 ドゥ)
所　在　地	東京都新宿区北新宿二丁目896番39の一部(地番) 東京都新宿区北新宿二丁目6番地以下未定(住居表示)
交　　通	JR中央・総武線各駅停車「大久保」駅(北口)徒歩10分、 JR中央・総武線各駅停車「東中野」駅(東口2)徒歩10分、 東京メトロ丸の内線・都営大江戸線「中野坂上」駅(A1出入口)徒歩12分、 都営大江戸線「東中野」駅(A1出入口)徒歩12分、 JR山手線「新大久保」駅徒歩13分
構造・規模	鉄筋コンクリート造・地上5階建て(建築基準法上地上4階・地下1階建て)
総　戸　数	51戸(管理事務室1戸含む)
販売戸数	50戸
間　取　り	1K:28戸 1K＋Loft:8戸 1DK:6戸 1DK＋Loft:2戸 1LDK:6戸
販売専有面積	25.22～40.61㎡
竣工予定時期	2021年3月中旬予定
入居予定時期	2021年3月下旬予定

【株式会社 AMBITION について】

AMBITION は、都心デザイナーズマンションの賃貸管理事業を中心に、開発・企画・仕入れ・仲介・販売・保険までをワンストップ提供する総合不動産企業です。また、不動産ビッグデータを活用した不動産 DX(デジタルトランスフォーメーション)に積極投資を行っており、AI を取り入れた不動産 RPA、IoT スマートホーム、デジタル決済、自動接客システム「AI チャット」などのテクノロジーサービスを提供しております。

今後も、ワンストップでの不動産事業に加え、アナログな不動産業界をデジタル化する DX を推進することで、不動産業界のさらなる進化を目指してまいります。

代 表 者 ： 代表取締役社長 清水 剛
設 立 日 ： 2007 年9月 14 日
資 本 金 ： 379 百万円 ※2021 年1月末現在
所 在 地 ： 東京都渋谷区神宮前二丁目 34 番 17 号
事業内容： プロパティマネジメント事業、インベスト事業、賃貸仲介事業、不動産 DX 事業、
少額短期保険事業、海外システム事業
U R L ： https://www.am-bition.jp/

《本件に関するお問い合わせ》
株式会社 AMBITION IR 担当
TEL:03-6439-8905 FAX:03-6439-8915 E-mail:ir@am-bition.jp
営業時間:平日 10:30～18:00、土日祝 休