NEWS RELEASE

報道関係者各位

2021 年5月 19 日

株式会社 AMBITION

家賃債務保証サービスのジェイリース社と、AMBITION の入居申し込みシステム『CPMA』の API 連携開始のお知らせ

株式会社 AMBITION（マザーズ上場、証券コード「3300」、本社:東京都渋谷区、代表取締役社長 清水 剛、以下「当社」）は、この度、家賃債務保証サービスを提供するジェイリース株式会社（東証一部上場、証券コード「7187」、本社:大分県大分市、代表取締役社長兼会長 中島 拓、以下「ジェイリース社」）との、当社が提供する入居申込を行う契約進捗管理システム『CPMA』と、ジェイリース社の基幹システムとの API 連携開始による、業務提携契約を締結したことを、お知らせいたします。

これにより、当社の管理物件への入居申し込みにおいて、ジェイリース社への保証審査申し込みや、審査結果の一連の手続きをオンラインで完結することが可能となります。さらに、API で取得した入居申し込み情報がジェイリース社の基幹システムとの連携によりペーパーレス化を実現し、スムーズな保証審査が可能となります。

AMBITION × たしかな家賃保証 ジェイリース

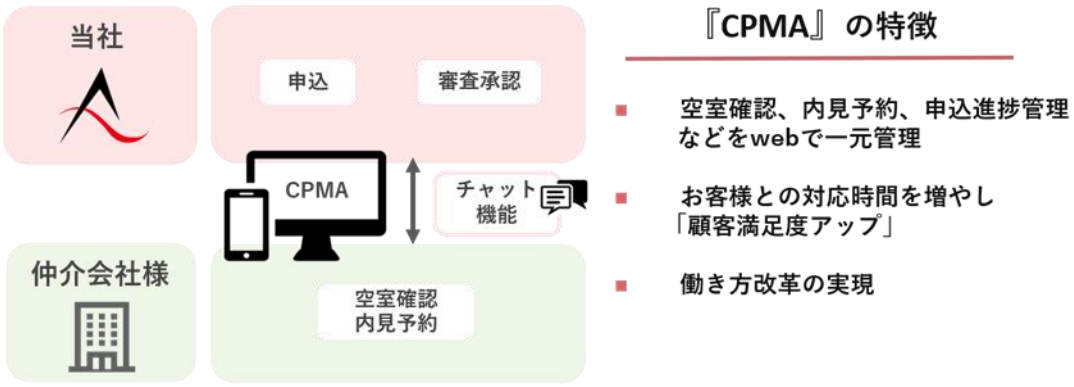
■契約進捗管理システム『CPMA』について

不動産 DX 企業としてアナログな不動産業界の変革を目指す当社は、労働集約型の不動産業界の働き方を改革するべく、様々なソリューションサービスを開発・提供しています。

当社が提供する『CPMA』は、当社賃貸管理事業部と、仲介業者様との当社管理物件の賃貸借契約における日々の膨大な仲介業務を簡素化するソリューションとして、電話や FAX で行っていた仲介業者様とのコミュニケーションを WEB 上で“見える化”する契約進捗管理システムです。

2018 年 10 月より導入を開始し、現在 8,773 件※の仲介業者様からご登録いただいております。

※2021 年3月現在

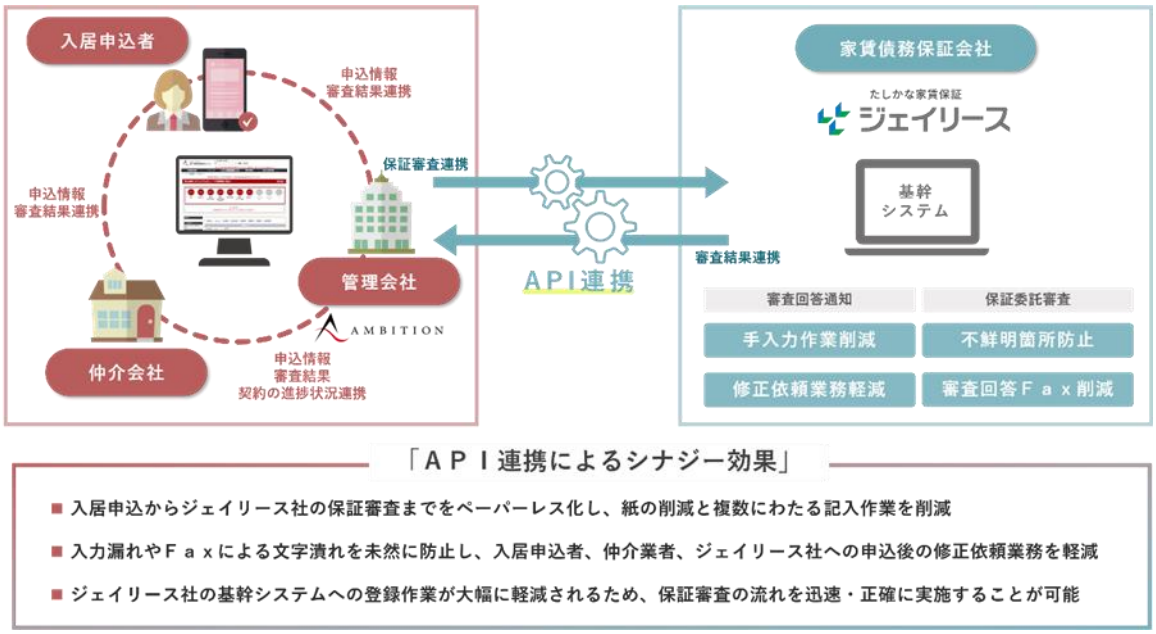


※『CPMA』＝Contract Process Management Automation（契約進捗管理システム）の頭文字をとった名称

■概要

今般の業務提携より、ジェイリース社の基幹システムと保証審査・審査結果確認部分を API 連携することで、入居申込から保証審査までをペーパーレス化し、複数回に渡る書面でのやり取りがシームレスに行うことが可能となります。

これにより、記入の手間や、ジェイリース社の基幹システムへの登録作業が大幅に軽減され、業務が簡素化されることにより、賃貸仲介業者様の業務効率化を推進します。



今後も当社では、労働集約型の不動産業界の働き方を改革するべく、様々なソリューションサービスを開発・提供してまいります。

【ジェイリース株式会社について】

ジェイリース社は、創業より家賃債務保証サービスを通じ、社会を円滑につなぐ企業として、ステークホルダーの皆さまと共に歩んでまいりました。
今後も、「保証を通じて社会の安心を共創」「笑顔をつなぐ」を大事に掲げ、社会の発展に貢献してまいります。

代 表 者 ： 代表取締役社長兼会長　中島 拓
設 立 日 ： 2004 年2月
資 本 金 ： 714,508,000 円　※2021 年2月末現在
所 在 地 ： 大分県大分市都町1丁目3番 19 号
事 業 内 容 ： 保証関連事業〔家賃債務保証、医療費保証〕
U R L ： https://www.j-lease.jp/

【株式会社 AMBITION について】

AMBITION は、『都内デザイナーズマンション管理 No.1』『サブリースオーナー信頼度 No.1』※を獲得した賃貸管理事業を中心に、開発・企画・仕入れ・仲介・販売・保険までをワンストップ提供する総合不動産企業です。また、不動産ビッグデータを活用した不動産 DX（デジタルトランスフォーメーション）に積極投資を行い、AI を取り入れた不動産 RPA、IoT スマートホーム、デジタル決済、自動接客システム「AI チャット」などのテクノロジーサービスを提供しており、経済産業省が定める「DX 認定取得事業者」に選定されております。

今後も、ワンストップでの不動産事業に加え、アナログな不動産業界をデジタル化する DX を推進し、不動産業界のさらなる進化を目指して参ります。

※日本マーケティングリサーチ機構調べ：2021 年3月期ブランドのイメージ調査

代 表 者 ： 代表取締役社長　清水 剛
設 立 日 ： 2007 年9月 14 日
資 本 金 ： 379 百万円　※2021 年3月末現在
所 在 地 ： 東京都渋谷区神宮前二丁目 34 番 17 号
事 業 内 容 ： プロパティマネジメント事業、インベスト事業、賃貸仲介事業、不動産 DX 事業、
少額短期保険事業、海外システム事業
U R L ： https://www.am-bition.jp/

本プレスリリースのお問い合わせ先

株式会社 AMBITION PR　事務局
メールアドレス:ir@am-bition.jp