報道関係者各位

2021 年 2 月 10 日
プロパティエージェント株式会社

話題の“鍵の要らない”ALL 顔認証マンション第 2 号物件

クレイシア IDZ 王子入居募集開始

プロパティエージェント株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖)は、エントランスだけでなく集合住宅全体へ顔認証サービス「FreeiD（フリード)」を導入した第 2 号物件「クレイシア IDZ（アイズ）王子」の入居募集を開始いたしましたのでお知らせいたします。

なお、当該物件には居住用分譲住戸もございます。居住用分譲住戸の販売開始につきましては追ってお知らせさせていただきます。



【クレイシア IDZ 王子外観】



【エントランスホール】

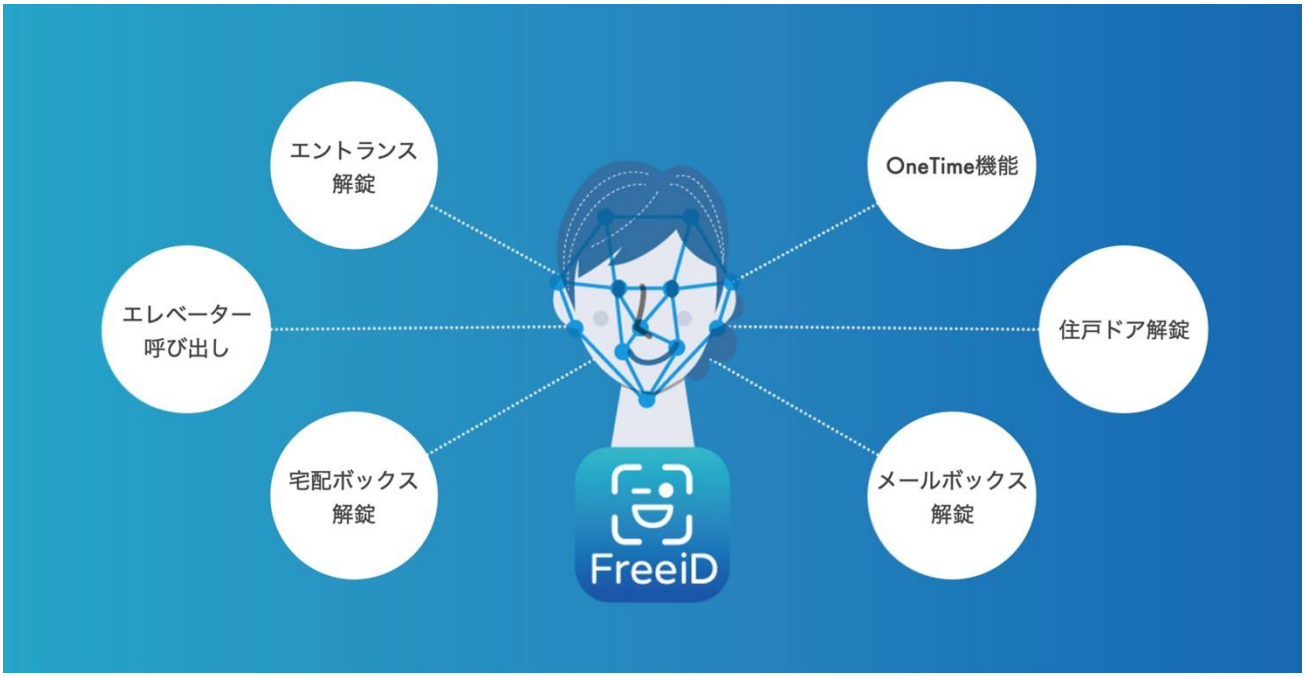
■ クレイシア IDZ（アイズ）シリーズでの顔認証とは

入居者は、当社の子会社である DXYZ 株式会社が開発した顔認証 ID プラットフォーム(サービス名 ：FreeiD)のアプリに登録し、マンションに設置されている顔認証端末に顔をかざすだけで、エントランスの入場、メール BOX・宅配 BOX の解錠、エレベーターの呼び出し、各戸への入室が可能となります。このように、建物全体に顔認証を導入しているのは当社の物件のみとなります。

また、入居者は、「One Time(鍵貸し)機能」を使って、家族・知人に FreeiD アプリを通じて一時的な入室権限を付与することが可能です。これにより入居者が不在の場合でも、家族・知人を指定の時間、自宅に招待することが可能となります。

紹介動画：https://youtu.be/diesMVD6NRY

＜サービス概要＞



＜各住戸扉＞



＜メール BOX・宅配 BOX＞



※関連リリース
“国内初” 集合住宅全体への顔認証（FreeiD)導入マンション
“鍵が要らないマンション”「クレイシア IDZ(アイズ)学芸大学」竣工
https://prtimes.jp/main/html/rd/p/000000008.000021233.html

■ FreeiD (フリード)について

DXYZ 株式会社(本社 ： 東京都新宿区、代表取締役社長 ： 中西 聖)は、ID でも物理的な鍵でも無く、管理や持ち運びが不要となる顔情報登録アプリを開発し、顔情報を共通 ID プラットフォーム化致しました。利用者は、このサービス(FreeiD)を通じ、一度登録した顔情報を基に、利用者自身が利用を希望するサービスを選択することで顔情報を再度登録することなくサービスを利用することが可能となります。

今後もタクシー、飲食店等あらゆる場所でサービスをご利用いただけるよう、サービス拡大をして参ります。

URL : https://freeid.dxyz.co.jp/

■ クレイシア IDZ（アイズ）王子概要

名　称	クレイシア IDZ（アイズ）王子
所在地	東京都北区王子本町 1 丁目 26 番 2 号
交　通	JR 京浜東北線・東京メトロ南北線「王子」駅　徒歩 4 分 都電荒川線「王子駅前」駅　徒歩 6 分
構　造	鉄筋コンクリート造　地上 8 階建
間取内訳	1 K・ 1 DK
築年月	2021 年 2 月 26 日竣工予定
入居日	2021 年 3 月 2 日～入居可能予定
賃　料	88,000 円～93,000 円（管理費別）

■ 会社概要

会社名	プロパティエージェント株式会社
代表者	代表取締役社長　中西　聖
所在地	〒163-1341　東京都新宿区西新宿 6 - 5 - 1 新宿アイランドタワー41 階
設立	2004 年 2 月 6 日
上場市場	東京証券取引所市場第一部
資本金	6 億 478 万円
事業内容	不動産開発販売事業 プロパティマネジメント事業 不動産クラウドファンディング事業
URL	http://www.propertyagent.co.jp/

■ 本件に関するお問い合わせ先

プロパティエージェント株式会社 IR 担当
Tel : 03-6302-3627
Fax : 03-4212-8125
Mail : ir.info@propertyagent.co.jp