2021 年 6 月 10 日
プロパティエージェント株式会社

ラグジュアリーコンパクトホテルを創造する株式会社ファーストキャビン HD と FreeiD 独占導入に関する業務提携合意書締結

『IT』×『都心』×『不動産』で価値を創造する企業プロパティエージェント株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖)は、新しいラグジュアリーコンパクトホテルを創造し、空間活用ソリューションを提供するプラットフォーマーとしてグローバル展開を目指す企業、株式会社ファーストキャビン HD（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：久野 慎一、以下、ファーストキャビン社）と、当社子会社 DXYZ（ディクシーズ）株式会社（以下、DXYZ 社）が提供する顔認証 ID プラットフォームサービス「FreeiD (フリード)」をファーストキャビン社が手掛ける施設へ導入することに関する業務提携合意書を締結いたしましたのでお知らせいたします。

■ 業務提携合意書締結の背景と今後について

当社グループでは、住まい（Condominium）・会社（Company）・街（City）の 3 つの C の DX を実現していくことを目指しており、その一つとして、DXYZ 社が展開する顔認証サービス『FreeiD（フリード)』を用いて、2021 年 1 月に『FreeiD（フリード)』を導入した ”鍵が要らないマンション” を実現いたしました。このマンションでは、 顔認証 ID プラットフォーム（FreeiD）のアプリに、入居者が顔情報を登録し、 マンションに設置されている顔認証端末に顔をかざすだけで、エントランスの入場、メール BOX・ 宅配 BOX の解錠、エレベーターの呼び出し、各戸への入室が可能となる住まい（Condominium）の DX を実現しております。

一方、ファーストキャビン社は、飛行機のファーストクラスをイメージしたコンパクトホテル事業を関東・関西エリアの駅徒歩 5 分以内の立地で、フランチャイズを含め 15 店舗を展開しており、カプセルホテルでもなく、ビジネスホテルでもない独自コンセプトの新しいホテル形態が支持を集め、会員数 320 万人を超える豊富な実績を有しております。空きビルや空き店舗をリ・デザインし、一部施設ではラウンジをコワーキングスペースとして活用するなど、これまでのホテル運営にとらわれない独自の空間活用に取組み、グローバル展開を含め 100 店舗を目指しております。

一般的に、ホテル運営においては、省力化による採算性の向上が重要視される時代になってきていると考えられ、これを独自性をもってスマートに実現しようと考えるファーストキャビン社と、本人認証において独自性をもつ DXYZ 社の顔認証サービス『FreeiD（フリード)』は、双方にとってシナジーを発揮するものと考えられるため、今回の『FreeiD（フリード)』導入に向けた業務提携合意書を締結するに至りました。今後、ファーストキャビン社の手掛ける顔認証の利用が可能な全ての施設において、顔認証サービス『FreeiD（フリード)』を導入することを計画しております。



■ 会社概要

会社名	株式会社ファーストキャビンHD
代表者	代表取締役社長　久野 慎一
所在地	東京都新宿区新宿4-3-17　FORCAST新宿SOUTH　6 F
設立	2019年4月
資本金	4億円5,000万円
事業内容	コンパクトホテルの運営及びフランチャイズ本部事業
URL	https://first-cabin.jp/

会社名	プロパティエージェント株式会社
代表者	代表取締役社長　中西 聖
所在地	東京都新宿区西新宿 6 - 5 - 1　新宿アイランドタワー41階
設立	2004年 2 月
上場市場	東京証券取引所市場第一部
資本金	6億935万円
事業内容	不動産開発販売事業 プロパティマネジメント事業 不動産クラウドファンディング事業
URL	http://www.propertyagent.co.jp/

■ DXYZ 株式会社

https://dxyz.co.jp/

■ FreeiD に関するお問い合わせ先

DXYZ 株式会社　PR 担当
Tel : 03-6302-3627
Fax : 03-4212-8125
Mail : support@dxyz.co.jp
https://freeid.dxyz.co.jp

■ 本件に関するお問い合わせ先

プロパティエージェント株式会社 IR 担当
Tel : 03-6302-3627
Fax : 03-4212-8125
Mail : ir.info@propertyagent.co.jp