PRESS RELEASE
報道関係者各位

GA TECHNOLOGIES
2021年6月14日(月)
株式会社GA technologies

「2秒でブッカク！」「ブッケンSCAN！」がイタンジへ事業移管

不動産事業者のニーズに応え、イタンジとして初めて不動産売買DXサービス提供開始

株式会社GA technologies［GAテクノロジーズ］（本社：東京都港区、代表取締役社長 CEO：樋口 龍、証券コード：3491、以下「当社」）のグループ会社である、テクノロジーで不動産の賃貸取引をなめらかにするイタンジ株式会社（以下、イタンジ）は、2021年6月1日付で、グループ会社の株式会社RENOSY X［リノシー クロス］（以下、RENOSY X）より、以下の不動産売買業務向けSaaSに関する事業移管を受けたことをお知らせいたします。

1. 不動産売買における業者間の確認業務をオンライン化する「**2秒でブッカク！**」
2. AI-OCR による販売図面の自動読取ツール「**ブッケンSCAN！（ブッケン スキャン）**」

＊本事業移管によるサービス内容の変更はありません。なお、導入企業様は継続してご利用いただけます。

2秒でブッカク！　ブッケンSCAN！

◆ 概要

イタンジは、不動産賃貸業務用SaaSサービス「ITANDI BB＋（イタンジビービー プラス）」を不動産会社に対し提供していますが、売買業務向けシステムについても顧客企業から多くのニーズがありました。この度、不動産売買業務向けSaaSを提供するグループ会社のRENOSY Xから、「2秒でブッカク！」及び「ブッケンSCAN！」に関する事業移管を受けたことにより、イタンジとして初めて、不動産売買領域においても顧客企業のニーズに応じて業務効率化・DXの支援をすることが可能になりました（※1）。

イタンジは、賃貸・売買の双方で不動産取引をなめらかにするためのサービス提供を通じて、不動産業界のDX、ならびに、入居者にとって安全で利便性の高い不動産サービスの普及に貢献してまいります。

◆「2秒でブッカク！」概要

https://lp.itandibb.com/baibai-bukkaku

売買物件の物件確認、広告掲載許諾、内覧調整等における不動産業者間のやりとりをオンライン上で完結させることが可能なSaaS型のシステムです。現在、不動産売買において、物件の空き確認や―広告掲載の確認作業は電話やFAXで行われていますが、「2秒でブッカク！」は、これらの作業をオンライン化し、一次対応の受電を減らすことで最大95％（※2）の業務を削減します。 オンライン上で業務が完結することにより、電話やFAXに縛られず、テレワークや、外出先での対応が可能になります。

2秒でブッカク！紹介動画：https://youtu.be/sLrOxcckDYs

◆「ブッケンSCAN！」概要

https://lp.itandibb.com/baibai-ocr

不動産の販売図面をAI-OCRで読み取り、データに変換するシステムです。現在、不動産取引（売買・賃貸）における物件の販売図面（※3）は、紙やPDFデータで管理され、FAXやメールでの共有が主流となっています。また、これら販売図面の掲載情報やレイアウトは統一されておらず、不動産会社は、販売図面を目視で確認しながら、手入力でデータ化していました。「ブッケンSCAN！」は、AIで異なるレイアウトの販売図面を自動認識し、記載されている、物件名・価格・住所・建築構造・建築年数など約80項目を、約5秒（※4）で自動で読み取りデータ化することが可能です。

（※1）イタンジ既存サービス「ぶっかくん」「内見予約くん」は不動産賃貸業務用SaaSですが、売買物件が登録されているケースもあります
（※2）2秒でブッカク！の機能をフルに活用した際に当社にて算出した1媒介あたりにかかる時間の最大作業削減率
（※3）不動産の面積、住所、築年数、販売価格、賃貸価格などの情報を記載した販促図面
（※4）自社での実績をベースに解析時間を算出

◆ 本サービスに関する不動産会社様からのお問い合わせ

TEL: 03-6441-3945（土日祝日を除く10:00～19:00）
「2秒でブッカク！」URL：https://lp.itandibb.com/baibai-bukkaku/#contact
「ブッケンSCAN！」URL：https://lp.itandibb.com/baibai-ocr/#contact

なお、本件が当社の業績に与える影響は軽微です。

◆ RENOSY X 概要

社名：株式会社RENOSY X（株式会社リノシー クロス）
代表者：代表取締役　清水 雅史
URL： https://renosy-x.co.jp/
本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー 42 F
設立：2019年11月
資本金： 5,000万円
事業内容：
・不動産取引業におけるIT活用コンサルティング
・住宅ローン申し込みプラットフォームサービス
「MORTGAGE GATEWAY by RENOSY（モーゲージ ゲートウェイ バイ リノシー）」の運営

◆ イタンジ 概要

社名：イタンジ株式会社
代表者：代表取締役　野口 真平
URL：https://www.itandi.co.jp/
本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー 40 F
設立：2012年6月
資本金：3,600万円
事業内容：
・リアルタイム不動産業者間サイト「ITANDI BB （イタンジビービー）」の開発、運営
・不動産賃貸業務のDXサービス群「ITANDI BB +（イタンジビービー プラス）」の開発、運営
・セルフ内見型お部屋探しサイト「OHEYAGO（オヘヤゴー）」の開発、運営

◆ GAテクノロジーズ 概要

社名：株式会社GA technologies
代表者：代表取締役社長 CEO 樋口 龍
URL：https://www.ga-tech.co.jp/
本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F
設立：2013年3月
資本金：72億859万9831円（2021年5月末時点）
事業内容：
・PropTech（不動産テック）総合ブランド「RENOSY」の運営
（不動産情報メディア、不動産売買仲介、不動産販売、設計施工、不動産管理）
・SaaS型のBtoB PropTechプロダクトの開発
・AIを活用した不動産ビッグデータの研究
・中国人投資家向けプラットフォーム「神居秒算」など海外PropTech事業の運営
主なグループ会社：イタンジ株式会社、株式会社Modern Standard、株式会社神居秒算など他8社

本リリースに関する問い合わせ先
株式会社GA technologies 広報担当 濱野（080-4653-8998）丹羽（070-1363-2086） MAIL：pr@ga-tech.co.jp