2021年6月17日

各　位

会 社 名　香 陵 住 販 株 式 会 社
代表者名　代表取締役　薄井　宗明
（コード番号：3495　東証JASDAQ）
問合せ先　取締役　経営管理本部長
中野　大輔
（TEL 029-221-2110）

自社企画投資用不動産「レーガベーネ土浦川口」売却に関するお知らせ

当社は、自社企画投資用不動産「レーガベーネ土浦川口」の売買契約を本日締結致しましたのでお知らせ致します。

１．物件概要

物　件　名：レーガベーネ土浦川口
所　在　地：茨城県土浦市川口
地　　積：778.66㎡
構造・規模：鉄筋コンクリート造　地上５階建
総　戸　数：25戸

２．売却日程

① 売買契約締結日：2021年6月17日
② 引渡・決済日：2021年6月28日（予定）

３．売却先の概要及び売却価格

売却先及び売却価格につきましては、売却先との守秘義務契約により公表を控えさせていただきます。

当該物件の売却に伴う連結売上高の増加額は、2020年９月期の連結売上高の10%に相当する額以下、売却に伴う連結経常利益及び親会社株主に帰属する当期純利益の増加額は、2020年９月期の連結経常利益及び親会社株主に帰属する当期純利益のそれぞれ30%に相当する額以下であります。

なお、売却先については記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性についても問題はございません。

４．当社業績に与える影響

今回の「レーガベーネ土浦川口」の売却は、2021年９月期連結業績予想に織り込み済であります。

以　上