Press Release

報道関係各位

2021 年 4 月 2 日
株式会社ガイアックス

オーシャンビューの客室でリモートワーク
平日 4 泊 5 日ホテルワーク予約「Otell」に観音崎京急ホテルが登場！
～ホテルレストランと温浴施設の優待割引付きで掲載～

株式会社ガイアックス（本社：東京都千代田区、代表執行役社長：上田　祐司、以下　ガイアックス）が運営する平日 4 泊 5 日のホテルワーク予約サイト「Otell（オーテル、 https://otell.jp/ ）」は、京浜急行電鉄株式会社（本社：横浜市西区、社長：原田　一之、以下　京急電鉄）と連携し、京急グループの観音崎京急ホテル（本社：神奈川県横須賀市、社長：濱田　真行　以下　観音崎京急ホテル）の掲載を開始いたします。

都心から約 1 時間の立地でありながら豊かな自然や食文化を楽しめる三浦半島の観音崎京急ホテルを Otell 上で予約できるようになりました。さらに特典として、ホテル内レストランでの飲食や油壺温泉の温浴施設が割引価格で利用できます。



■ 提携の背景：テレワークの拡大で集中力低下などの課題を抱える在宅勤務者が増加

政府のテレワーカー増加目標※1や新型コロナウイルスによる就業形態の変化※2を受け、在宅勤務者が増加しています。また一方で、在宅勤務者の3割以上が集中力、意欲、生産性の低下を感じています。※3 このような課題のひとつの解決手段がワーケーションです。ワーケーションにより仕事のパフォーマンスが 20.7%向上、職業性ストレスが 37.3%低減することが明らかになっています。※4

そこで Otell は京急電鉄との提携により、都心から約 1 時間の観音崎京急ホテルでのワーケーションを提供します。

※1:世界最先端デジタル国家創造宣言・官民データ活用推進基本計画 https://www.kantei.go.jp/jp/singi/it2/kettei/pdf/20200715/siryou8.pdf
※2:東京都「テレワーク導入率緊急調査結果」https://www.metro.tokyo.lg.jp/tosei/hodohappyo/press/2020/05/12/documents/10.pdf
※3:株式会社ユーグレナ「外出自粛下における健康意識や在宅勤務・学習に関する調査」
https://prtimes.jp/main/html/rd/p/000000102.000036462.html
※4:株式会社 NTT データ経営研究所「ワーケーションの効果検証を目的とした実証実験」https://www.nttdata-strategy.com/newsrelease/200727.html

■ 提携の概要

平日 4 泊 5 日のホテル滞在型リモートワークに特化したホテルワーク予約サイト「Otell」に、京急グループの観音崎京急ホテルを特別優待の特典付きで掲載します。

集中と休息の両立ができる環境を探している方に、都心から約 1 時間とアクセスしやすく（公共交通機関利用の場合）、豊かな自然や食文化を楽しめるホテルワークを提案します。

Otell から観音崎京急ホテルを予約することで、全室オーシャンビューの客室での海を眺めながらの仕事と疲れを癒やす休息の時間を、通常よりお得にお過ごしいただけます。具体的には、地産地消の旬の食材を使ったレストラン、油壺温泉が楽しめる温浴施設「SPASSO」の割引優待を受けることができます。

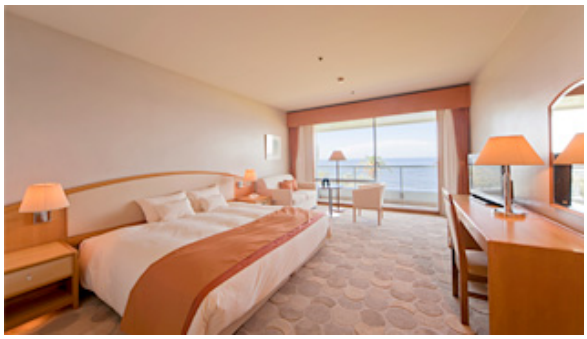
■ 観音崎京急ホテルについて

品川から京急本線でわずか 1 時間、横浜横須賀道路馬堀海岸 IC より約 5 分でアクセスできる三浦半島のリゾートホテルです。玄関を入ると雄大な海がお出迎え。さらに対岸には、房総半島を眺める絶好のロケーションが広がります。32m2 の客室は全室オーシャンビューのため、自然を感じながらホテルワークをしていただけます。

ホテル内レストラン：地産地消の旬の食材を使った料理をお楽しみいただけます。安全・安心・快適なお食事をテーマにした「New Style ランチビュッフェ」、テイクアウト、季節に合わせたスイーツなどをお楽しみいただけます。

温浴施設「SPASSO」：目の前に広がる海と空を眺めながらくつろげる眺望露天風呂では、美肌の湯「油壺温泉」を導入しております。炭酸湯やサウナもご利用いただけます。









■ 提携記念特典

ホテル内レストラン　滞在期間中平日限定　飲食代 20%引き
温浴施設「SPASSO」 滞在期間中平日限定　入館料 30%引き
本プラン宿泊者限定「滞在中平日フリーパス（何度でも利用可）」¥4,000 販売
※温浴施設「SPASSO」通常入館料　平日 1 回　¥2,000



・特典期間：2021 年 4 月 2 日～（終了未定）
・宿泊費用：4 泊 5 日（月曜日～金曜日※全て平日限定）で¥29,800（税込　¥32,780）

■ Otell で観音崎京急ホテルをご利用いただいたお客様の声　Y.N.さま(50 代男性　会社員)

普段は基本的に自宅で仕事をしています。Otell を利用した理由は、横浜の自宅から車で 1 時間の近場で、気分転換をしながら普段どおりの仕事ができるところに魅力を感じたからです。

観音崎京急ホテルは海と森に囲まれており、始業前に 2 時間散歩したり桜の名所までドライブしたりと、都心ではできない体験ができました。

広々とした部屋は仕事環境も快適で、テレビをモニターとして利用して普段どおり仕事に集中できました。このままずっと滞在したいと思うほど、集中と休息を満喫できました。

■ 京急電鉄コメント

京急電鉄では、これまで「都市近郊リゾート三浦の創生」を掲げ、「観光」という切り口で活性化に取り組んで参りました。コロナ禍により人々の生活様式が変化する中、都心から約 1 時間という好立地にある三浦半島は「働く」場所としても価値が高いと感じており、今回「Otell」と連携することにより、三浦半島での新しい過ごし方を提案することができました。また平日の客室稼働率の向上や客室の有効活用など観音崎京急ホテルとしての事業課題解決の一手となることを期待しております。

「働く」という切り口で、三浦半島に多くのお客様に足を運んでいただき、今度は「観光」として遊びに来ていただくといった好循環を生み出していきたいと思っております。

■ Otell とは:4 泊 5 日のホテルワークで、在宅勤務者のストレスと宿泊施設の売上不振を解決

政府のテレワーカー増加目標や新型コロナウイルスによる就業形態の変化を受け、在宅勤務者が増加しています。また一方で、在宅勤務によるメンタルヘルスの問題も増加しています。

そこで Otell は、泊まる宿も、働く時間も、休み方も選べる「自分最適に働ける場所」として首都圏近郊での平日 4 泊 5 日のホテルワークを可能にします。テレワーク環境が整った個室の宿泊施設のみを掲載しており、仕事と休息の両方を豊かにする新しい働き方を提案します。現在は 5 都県 16 施設を掲載しています。

・Otell の 3 つの特長

① テレワークに集中できる設備を完備した施設のみ掲載

プライバシーが確保保護された個室、Wifi・電源・机/椅子・モニター・デスクライト・テーブルタップは必ず設置されています。また、個室の他にコワーキングスペースも使える施設など各ホテルに特徴的な設備もあります。

② 月曜～金曜日 4 泊 5 日を 19,800 円から提供

ホテルの稼働率が低くなる平日のプランのため、通常料金より低価格でご利用いただけます。価格帯はシンプルな 3 プライス。税抜￥19,800、￥24,800、￥29,800

③ 都内から 2 時間以内で移動できる施設が充実(公共交通機関利用の場合)

Otell が行ったヒアリングのなかで、「遠くても都内に 1～2 時間で移動できる場所でホテルワークがしたい」という声がありました。理由は「急なオフラインの打合せが入ることもあるから」「仕事時間を確保するから」でした。このようなニーズに応えるために、Otell は都内から 2 時間以内で移動できる施設だけを掲載しています。

■ 提携宿泊施設の募集

Otell では提携宿泊施設を募集しています。Otell で平日予約が入っていないお部屋にお客様を集客しませんか？ 掲載費用は無料です。

宿泊施設向け詳細ページ： https://otell.jp/accommodation/
資料請求・お問い合わせフォーム：
https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSe4qKjUo1bpJHFTdnq53pAgpmuC4kYVbumqd4EIIZiFEsDWEA/viewform

●宿泊施設に Otell をおすすめする3つのポイント

① 1 部屋から登録可能

稼働率が低くなっている平日の空き部屋を1部屋から貸し出せます

② 連泊で運用費を削減＆初期費用・掲載料なし

4 泊 5 日の連泊パックなので、タオル交換や清掃などの人件費を削減できます。また、Otell の初期費用・掲載料はありません。

③ 難しい知識は不要

テレワーク、ワーケーションを長く実践してきたガイアックスがサポートを提供します。客室の設備や環境についてアドバイスし提供価値を高めるとともに、送客もおこないます。

■関連 URL

平日 4 泊 5 日のホテルワーク予約サイト「Otell」 https://otell.jp/
観音崎京急ホテル予約ページ https://otell.app/hotel_detail/1614227770742x428798407038992400
宿泊施設向け詳細ページ https://otell.jp/accommodation/
京急電鉄プレスリリース https://www.keikyu.co.jp/company/news/2020/20210225HP_20152IT.html

■株式会社ガイアックス 会社概要

設立：1999 年 3 月
代表執行役社長：上田 祐司
本社所在地：東京都千代田区平河町 2-5-3 Nagatacho GRiD
事業内容：ソーシャルメディアサービス事業、シェアリングエコノミー事業、インキュベーション事業
URL： https://www.gaiax.co.jp/

本件に関するお問い合わせ先
株式会社ガイアックス 広報窓口：高野 TEL：03-6869-0018 MAIL： hiroshi.takano@gaiax.com