2021年3月31日

各　位

会社名　株式会社FPG
代表者名　代表取締役社長　谷村　尚永
（東証第一部・コード：7148）
問合せ先　執行役員 経営企画部長　桜井　寛
（TEL. 03-5288-5691）

自社開発案件用不動産の取得完了のお知らせ

当社は、本日、2021年2月5日付「自社開発案件用不動産の取得に関するお知らせ」で公表しました東京都目黒区自由が丘の不動産の取得を完了しましたので、お知らせいたします。

当該不動産は、自社開発案件の第二号となる「自由が丘一丁目計画」を推進するため取得したもので、現存する建物について解体撤去し更地にしたうえで、2021年12月より建築工事に着手し、2022年8月の竣工を予定しております。主要用途は店舗であり、地上4階建ての商業施設が誕生する予定です。

当社は、不動産ファンド事業を成長の柱の一つと位置付け、引き続き魅力度の高い都心や国内主要都市の一等地の不動産を積極的に取得するとともに、自社開発案件の取り扱いを拡大し、当社のお客様により多くの不動産投資の機会をご提供することにより、本事業の更なる成長を目指してまいります。

＜計画概要＞

名　　称　：（仮称）自由が丘一丁目計画
所 在 地　：東京都目黒区自由が丘一丁目14番（住居表示未定）
最寄り駅　：東急東横線・東急大井町線「自由が丘」駅 徒歩3分
敷地面積　：157.95㎡
施工床面積：387.09㎡（予定）
用　　途　：店舗
竣　　工　：2022年8月（予定）



＜当該不動産小口化商品に関するお問い合わせ＞
不動産マーケティング部　フリーダイヤル：0120-707-107
（受付時間 9:00～17：45　土日祝日除く）