2021年3月31日

各　位

会社名　株式会社FPG
代表者名　代表取締役社長　谷村　尚永
（東証第一部・コード：7148）
問合せ先　執行役員 経営企画部長　桜井　寛
（TEL. 03-5288-5691）

# 組成用不動産（Premium Asset Series）の取得に関するお知らせ

当社は、信託機能を活用した不動産小口化商品 Premium Asset Series を組成するため、東京都品川区西五反田の商業用不動産を取得することにいたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

１．取得の理由

当社の不動産小口化商品 Premium Asset Series は都心や国内主要都市の一等地の不動産へ 1,000 万円から小口投資できる商品として、資産運用と同時に資産承継を目的とするお客様からご高評をいただいております。

本年 2 月に組成した商品（ＦＰＧリンクス天神）につきましても、好立地条件等を高く評価していただき、販売開始後即日でお申込みが販売予定総数に達する等、昨年からの好調な販売状況が継続しております。

当社は、お客様の不動産投資に対する根強い需要に応えるため、商品組成用不動産の取得を積極的に進めておりますが、今般、都営浅草線「五反田」駅徒歩 1 分、JR 山手線・東急池上線「五反田」駅徒歩 2 分という好立地の商業用不動産を取得いたしました。

２．スケジュール

不動産売買契約締結日：2021 年 3 月 31 日
決済引渡日　　：2021 年 5 月中旬（予定）

３．今後の見通し

本件による 2021 年 9 月期の業績予想の変更はありません。

以　上

＜当該不動産小口化商品に関するお問い合わせ＞
不動産マーケティング部　フリーダイヤル：0120-707-107
（受付時間 9:00～17：45　土日祝日除く）