FUYO LEASE GROUP

2021 年 4 月 28 日

News Release

芙蓉総合リース株式会社
代表取締役社長　辻田　泰徳
東京都千代田区麹町 5-1-1

福岡県にて物流施設を伊藤忠商事と共同開発
―ＪＲ九州の物流不動産事業における第一弾物件―

芙蓉総合リース株式会社（東京都千代田区、代表取締役社長：辻田 泰徳、以下「芙蓉リース」）は、伊藤忠商事株式会社（東京都港区、社長 COO：石井 敬太、以下「伊藤忠商事」）と共同で、九州旅客鉄道株式会社（福岡市博多区、代表取締役社長執行役員：青柳 俊彦、以下「ＪＲ九州」）が物流不動産事業において取得・運用を予定している物流施設を開発します。

本物流施設は、開発コンサルを伊藤忠商事、事業主を芙蓉リースとして共同で開発するものです。同施設は九州自動車道「福岡 I.C.」から車で約５分、福岡都市高速道路「多の津出入口」から同３分と交通利便性に優れた立地であり、テナントとして伊藤忠商事グループの総合食品卸売会社である株式会社日本アクセスが入居する予定です。
本物流施設は竣工後、ＪＲ九州が取得・運用する予定であり、同社が新たに参入する物流不動産事業における最初の物件となります。

芙蓉リースは、ＥＣ（電子商取引）の急速な伸長等に伴う物流ニーズの多様化に応えることで、今後とも事業を通じた持続可能な社会の実現に取り組んでまいります。

＜イメージパース＞



＜物流施設概要＞

所　　在　　地　：福岡県糟屋郡粕屋町大字戸原 825 外
敷　地　面　積　：12,061.58 ㎡（3,648.61 坪）
延　床　面　積　：12,375.40 ㎡（3,743.54 坪）
構　造　規　模　：鉄骨造 2 階建
　　※2023 年 2 月竣工予定
テ　ナ　ン　ト　：株式会社日本アクセス

＜地図＞



以　上

お問い合わせ先
芙蓉総合リース株式会社　コーポレートコミュニケーション室　（担当）木村・渡邊
電話番号　０３（５２７５）８８９１　　ＵＲＬ　https://www.fgl.co.jp/