



2022年6月30日

各 位

会社名 株式会社バルニバービ  
代表者名 代表取締役 佐藤 裕久  
(コード番号：3418、東証グロース)  
問合せ先 取締役 水澤 完昭  
電話番号 06-4390-6544

## 淡路島北西エリア「Frogs FARM ATMOSPHERE」における 一棟貸し宿泊施設開業のお知らせ

当社は、2021年4月に始動いたしました淡路島北西エリアにおける食を通じた地方創再生プロジェクト「Frogs FARM ATMOSPHERE（開発総面積 約 40,000 m<sup>2</sup>）」におきまして、新たに一棟貸しの宿泊施設を2棟開業することとなりましたので下記のとおりお知らせいたします。

### 記

当社は、食を通じた地方創再生プロジェクト「Frogs FARM ATMOSPHERE」におきまして、地産地消を味わうレストランやカフェ、バー、滞在することで美しい自然や島の暮らしを体感する宿泊施設、広い空と海に囲まれた場所でBBQを楽しむアウトドアパーク、中華そば店、地場の水産会社との共同運営による回転寿司店の出店を行い、ナイトライフを充実させるコンテンツなどを展開してまいりました。2019年のレストラン開業以降、「Frogs FARM ATMOSPHERE」全体での来場者は年間25万人程となり、今後国内外問わず益々の増加を見込んでいる中で、新たに一棟貸し宿泊施設を開業することとなりました。

家族やグループ単位で手軽に非日常感を楽しめる宿泊施設として、また海沿いの開放感あふれる別荘風の建物、自然の木をふんだんに使ったログハウス、建物や壁に囲まれたプライベート感あふれるコートハウスなど、自然の中で時間を楽しむセカンドハウスのような滞在ができる施設を予定しています。

#### 1. 出店概要

店 舗 名 : ①KAMOME SLOW HOTEL Walled Villa  
②KAMOME SLOW HOTEL YUCCA  
業 態 : 一棟貸し宿泊施設  
所 在 地 : ①兵庫県淡路市尾崎 4357-1  
②兵庫県淡路市郡家 1108  
出店面積 : ①敷地面積：200.00m<sup>2</sup> / 建築面積：53.69m<sup>2</sup> / 構造：木造2階建  
②敷地面積：503.76m<sup>2</sup> / 建築面積：165.65m<sup>2</sup> / 構造：木造2階建  
出店時期 : 2021年8月以降（順次）  
報告セグメント : エステートビルドアップ事業

#### 2. 今後の見通し

2022年7月期の連結業績予想に変更はありません。

以上