2022 年 6 月 16 日

プロパティエージェント株式会社

『クレイシア IDZ 王子』

投資用分譲住戸完売のお知らせ

「DX」と「不動産」で価値を創造する企業、プロパティエージェント株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖)は、自社開発物件『クレイシア IDZ 王子』につきまして、投資用分譲住戸の全戸を完売いたしましたのでお知らせいたします。



【クレイシア IDZ 王子　外観】



【エントランスホール】

今回の販売においては、以下の点をご評価いただきました。

〇JR 京浜東北線・東京メトロ南北線「王子」駅徒歩 4 分、都電荒川線「王子駅前」駅徒歩 6 分の好立地。「上野」駅、「東京」駅へ 20 分圏内というアクセス力を実現する JR 京浜東北線と「飯田橋」駅、「四ツ谷」駅、「永田町」駅といった都心主要駅へ直結する東京メトロ南北線が多彩で細やかなアクセス力を発揮。

〇当物件周辺は、多彩な店舗が立ち並ぶ充実した商店街や魅力的な飲食店に溢れ、暮らしやすさが息づくエリア。駅徒歩 4 分という立地が商店街の利便性をより身近にし、毎日のお買い物からもしもの時の医療サポートまで、充実した日常生活が実現可能。

〇セキュリティ性の高い顔認証入館機能で快適なマンションライフを実現する、顔認証セキュリティサービス「FreeiD（フリード）」を導入。 エントランス、宅配 BOX、エレベーター、各住戸それぞれのオートロックが顔認証だけで開錠可能。また、One Time（鍵貸し）機能により、鍵を持たない家族や友人も入館可能。より安全で快適な、スマートなマンションライフの実現。

当社では居住者に長く支持される、資産性の高い物件開発を目指しております。

【物件概要】

物 件 名 称 ： クレイシア・ヴァースクレイシア IDZ 王子
所　在　地　： 東京都北区王子本町 1 丁目 26 番
交　　通　　： JR 京浜東北線、東京メトロ南北線「王子」駅徒歩 4 分
　　都電荒川線「王子駅前」駅徒歩 6 分
構造・規模： 鉄筋コンクリート造　地上 8 階建て
総　戸　数　： 63 戸(うち投資用 44 戸)

■ 会社概要

会社名	プロパティエージェント株式会社
代表者	代表取締役社長　中西　聖
所在地	〒163-1341 東京都新宿区西新宿 6 - 5 - 1 新宿アイランドタワー41 階
設立	2004 年 2 月 6 日
上場市場	東京証券取引所プライム市場
資本金	6 億 1,611 万円
事業内容	DX 不動産事業 -不動産クラウドファンディング事業 -不動産開発販売事業 -プロパティマネジメント事業（賃貸管理サービス、建物管理サービス） DX 推進事業 -顔認証プラットフォーム事業 -システム受託開発事業 -クラウドインテグレーション事業
URL	http://www.propertyagent.co.jp/

■ 本件に関するお問い合わせ先

プロパティエージェント株式会社 IR 担当
Tel : 03-6302-3627
Fax : 03-6302-3012
Mail : ir.info@propertyagent.co.jp