2022 年 7 月 11 日

プロパティエージェント株式会社

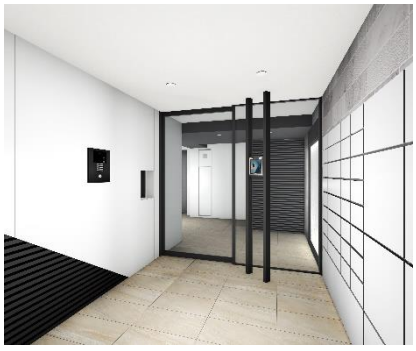
『クレイシア IDZ 横浜桜木町』

投資用分譲住戸完売のお知らせ

「DX」と「不動産」で価値を創造する企業、プロパティエージェント株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖)は、自社開発物件『クレイシア IDZ 横浜桜木町』につきまして、投資用分譲住戸の全戸を完売いたしましたのでお知らせいたします。



【クレイシア IDZ 横浜桜木町　外観】



【エントランスホール】

今回の販売においては、以下の点をご評価いただきました。

〇横浜市営地下鉄ブルーライン「桜木町」駅徒歩 3 分、JR 根岸線・京浜東北線「桜木町」駅徒歩 5 分(新南口)、徒歩 6 分(西口)、横浜市営地下鉄ブルーライン「関内」駅徒歩 5 分、JR 根岸線・京浜東北線「関内」駅徒歩 6 分、みなとみらい線「馬車道」駅徒歩 7 分、京急本線「日ノ出町」駅徒歩 8 分の好立地。 4 駅 5 路線の利用によりターミナル駅である「横浜」駅をはじめ、新幹線が利用できる「新横浜」駅や、空の玄関口「羽田空港」への快適なアクセスが可能。「新宿」駅や「渋谷」駅などの都心主要エリアへのアクセスも軽快で力強いアクセス力を発揮。

〇当物件周辺は、横浜中心街の優れた商業施設はもちろん、みなとみらいの洗練された集客スポットや横浜文化が息づく商店街と横浜のあらゆる魅力を手中に、充実した横浜ライフを実現可能。

〇セキュリティ性の高い顔認証入館機能で快適なマンションライフを実現する、顔認証セキュリティサービス「FreeiD（フリード)」を導入。 エントランス、宅配 BOX、エレベーター、各住戸それぞれのオートロックが顔認証だけで開錠可能。また、One Time（鍵貸し）機能により、鍵を持たない家族や友人も入館可能。より安全で快適な、スマートなマンションライフの実現。

当社では居住者に長く支持される、資産性の高い物件開発を目指しております。

【物件概要】

物 件 名 称 ： クレイシア IDZ 横浜桜木町
所 在 地 ： 神奈川県横浜市中区吉田町 73 番 2
交 通 ： 横浜市営地下鉄ブルーライン「桜木町」駅徒歩 3 分
JR 根岸線・京浜東北線「桜木町」駅徒歩 5 分(新南口)、徒歩 6 分(西口)
横浜市営地下鉄ブルーライン「関内」駅徒歩 5 分
JR 根岸線・京浜東北線「関内」駅徒歩 6 分
みなとみらい線「馬車道」駅徒歩 7 分
京急本線「日ノ出町」駅徒歩 8 分
構造・規模： 鉄筋コンクリート造　地上 11 階建て
総 戸 数 ： 41 戸

■ 会社概要

会社名	プロパティエージェント株式会社
代表者	代表取締役社長　中西　聖
所在地	〒163-1341 東京都新宿区西新宿 6 - 5 - 1 新宿アイランドタワー41 階
設立	2004 年 2 月 6 日
上場市場	東京証券取引所プライム市場
資本金	6 億 1,611 万円
事業内容	DX 不動産事業 -不動産クラウドファンディング事業 -不動産開発販売事業 -プロパティマネジメント事業（賃貸管理サービス、建物管理サービス） DX 推進事業 -顔認証プラットフォーム事業 -システム受託開発事業 -クラウドインテグレーション事業
URL	http://www.propertyagent.co.jp/

＼ DX・不動産投資の最新情報を発信中 ／
お好きな SNS でフォロー・ご登録ください！！
・LINE　https://lin.ee/5OLP270
・Twitter　https://twitter.com/propertyagent_o?s=20&t=F1xD6Rk8OisHLWR1oXM2xQ
・Facebook　https://www.facebook.com/Propertyagent.Official/
・情報サイト　https://www.propertyagent.co.jp/contents/pro/



■ 本件に関するお問い合わせ先

プロパティエージェント株式会社 IR 担当
Tel : 03-6302-3627
Fax : 03-6302-3012
Mail : ir.info@propertyagent.co.jp