2022 年 10 月 13 日

プロパティエージェント株式会社

『クレイシア IDZ 王子マークプレイス』

投資用分譲住戸完売のお知らせ

「DX」と「不動産」で価値を創造する企業、プロパティエージェント株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖)は、自社開発物件『クレイシア IDZ 王子マークプレイス』につきまして、投資用分譲住戸の全戸を完売いたしましたのでお知らせいたします。



【クレイシア IDZ 王子マークプレイス　外観】



【エントランスホール】

今回の販売においては、以下の点をご評価いただきました。

〇東京メトロ南北線「王子」駅徒歩 4 分、都電荒川線「王子駅前」駅徒歩 6 分、JR 京浜東北線「王子」駅徒歩 7 分の好立地。「上野」駅、「東京」駅といった主要駅へ直通、「新宿」駅、「渋谷」駅を 30 分圏内に捉え、多彩で力強いアクセス力を発揮。

〇当物件周辺は、スーパーマーケットをはじめ、飲食店、病院など多彩な店舗が立ち並ぶ商店街があり、暮らしやすさが息づく居住エリア。駅徒歩 4 分という立地が商店街の利便性をより身近にし、充実した日常生活を実現可能。

〇セキュリティ性の高い顔認証入館機能で快適なマンションライフを実現する、顔認証セキュリティサービス「FreeiD（フリード)」を導入。 エントランス、宅配 BOX、エレベーター、各住戸それぞれのオートロックが顔認証だけで開錠可能。また、One Time（鍵貸し）機能により、鍵を持たない家族や友人も入館可能。より安全で快適な、スマートなマンションライフの実現。

当社では居住者に長く支持される、資産性の高い物件開発を目指しております。

【物件概要】

物 件 名 称 ： クレイシア IDZ 王子マークプレイス
所　在　地　： 東京都北区王子二丁目 16 番 11
交　　通　　： 東京メトロ南北線「王子」駅　徒歩 4 分
　　都電荒川線「王子駅前」駅　徒歩 6 分
　　JR 京浜東北線「王子」駅　徒歩 7 分
構造・規模： 鉄筋コンクリート造　地上 12 階建て
総　戸　数　： 44 戸(うち投資用 36 戸)

■ 会社概要

会社名	プロパティエージェント株式会社
代表者	代表取締役社長　中西　聖
所在地	〒163-1341 東京都新宿区西新宿 6 - 5 - 1 新宿アイランドタワー41 階
設立	2004 年 2 月 6 日
上場市場	東京証券取引所プライム市場
資本金	6 億 1,611 万円
事業内容	DX 不動産事業 -不動産クラウドファンディング事業 -不動産開発販売事業 -プロパティマネジメント事業（賃貸管理サービス、建物管理サービス） DX 推進事業 -顔認証プラットフォーム事業 -システム受託開発事業 -クラウドインテグレーション事業
URL	http://www.propertyagent.co.jp/

＼ DX・不動産投資の最新情報を発信中 ／
お好きな SNS でフォロー・ご登録ください！！
・LINE　https://lin.ee/5OLP270
・Twitter　https://twitter.com/propertyagent_o?s=20&t=F1xD6Rk8OisHLWR1oXM2xQ
・Facebook　https://www.facebook.com/Propertyagent.Official/

・情報サイト　https://www.propertyagent.co.jp/contents/pro/



■ 本件に関するお問い合わせ先

プロパティエージェント株式会社 IR 担当
Tel : 03-6302-3627
Fax : 03-6302-3012
Mail : ir.info@propertyagent.co.jp