2022 年 11 月 10 日

プロパティエージェント株式会社

『クレイシア IDZ 大田南ザ・レジデンス』

投資用分譲住戸完売のお知らせ

「DX」と「不動産」で価値を創造する企業、プロパティエージェント株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖)は、自社開発物件『クレイシア IDZ 大田南ザ・レジデンス』につきまして、投資用分譲住戸の全戸を完売いたしましたのでお知らせいたします。



【クレイシア IDZ 大田南ザ・レジデンス　外観】



【エントランスホール】

今回の販売においては、以下の点をご評価いただきました。

〇京急本線「六郷土手」駅　徒歩 5 分の好立地。「品川」駅、「横浜」駅を 10 分圏内に捉え、「東京」駅、「渋谷」駅、「新宿」駅といった都心主要駅へも 30 分圏内と多彩で力強いアクセス力を発揮。

〇当物件は大田区の最南端、多摩川沿いに広がる穏やかな居住エリア。対岸には川崎の中心市街地が広がり、オンオフともに充実したライフスタイルを実現可能。

〇セキュリティ性の高い顔認証入館機能で快適なマンションライフを実現する、顔認証セキュリティサービス「FreeiD（フリード）」を導入。 エントランス、宅配 BOX、エレベーター、各住戸それぞれのオートロックが顔認証だけで開錠可能。また、One Time（鍵貸し）機能により、鍵を持たない家族や友人も入館可能。より安全で快適な、スマートなマンションライフを実現。

当社では居住者に長く支持される、資産性の高い物件開発を目指しております。

【物件概要】

物 件 名 称 ： クレイシア IDZ 大田南ザ・レジデンス
所　在　地　： 東京都大田区東六郷三丁目 19 番 19
交　　通　　： 京急本線「六郷土手」駅　徒歩 5 分
JR 東海道本線、京浜東北線、南武線「川崎」駅　バス 7 分
「六郷橋」バス停下車徒歩 2 分、同駅徒歩 24 分
京急本線、大師線「京急川崎」駅　徒歩 22 分
構造・規模： 鉄筋コンクリート造　地上 8 階建て
総　戸　数　： 75 戸(うち投資用 65 戸)

■ 会社概要

会社名	プロパティエージェント株式会社
代表者	代表取締役社長　中西　聖
所在地	〒163-1341 東京都新宿区西新宿 6 - 5 - 1 新宿アイランドタワー41 階
設立	2004 年 2 月 6 日
上場市場	東京証券取引所プライム市場
資本金	6 億 1,701 万円
事業内容	DX 不動産事業 -不動産クラウドファンディング事業 -不動産開発販売事業 -プロパティマネジメント事業（賃貸管理サービス、建物管理サービス） DX 推進事業 -顔認証プラットフォーム事業 -システム受託開発事業 -クラウドインテグレーション事業
URL	http://www.propertyagent.co.jp/

＼ DX・不動産投資の最新情報を発信中 ／
お好きな SNS でフォロー・ご登録ください！！
・LINE　https://lin.ee/5OLP270
・Twitter　https://twitter.com/propertyagent_o?s=20&t=F1xD6Rk8OisHLWR1oXM2xQ
・Facebook　https://www.facebook.com/Propertyagent.Official/
・情報サイト　https://www.propertyagent.co.jp/contents/pro/



■ 本件に関するお問い合わせ先

プロパティエージェント株式会社 IR 担当
Tel : 03-6302-3627
Fax : 03-6302-3012
Mail : ir.info@propertyagent.co.jp