2022 年 11 月 25 日
プロパティエージェント株式会社

当社子会社の DXYZ が開発支援する「Machi Pass FACE」の顔認証システムを三菱地所が運営するイノベーション施設「EGG」に正式導入
～「FreeiD」と連携する顔認証デバイスを初採用～

『DX』と『不動産』で価値を創造する企業、プロパティエージェント株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖)の子会社 DXYZ 株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役：中西 聖、取締役社長：木村 晋太郎、以下、DXYZ)が開発支援した、三菱地所株式会社（本店：東京都千代田区、代表執行役 執行役社長：吉田 淳一、以下 三菱地所）の顔認証サービス連携基盤「Machi Pass FACE」の実証実験を 2022 年 2 月以降実施してまいりましたが、プロダクト版第 1 号として 2022 年 11 月 21 日に三菱地所が運営する新たな事業の創出、さらなる成長を促進させるイノベーション施設「EGG」に正式導入されたことをお知らせいたします。

また、本施設で会員の顔認証を行うデバイスとして、当社の「FreeiD」とも連携する顔認証デバイスと同一の認証機器が採用されました。

■　三菱地所が運営するイノベーション施設に「Machi Pass FACE」を導入

DXYZ は顔認証プラットフォーム「FreeiD」の技術を活用し、三菱地所と建物や施設・サービスごとに異なる顔認証サービスをワンストップで、快適にご利用いただくための顔認証サービス連携基盤である「Machi Pass FACE」を共同開発しております。「Machi Pass FACE」では、三菱地所が提供する共通認証 ID「Machi Pass」に紐づけた顔情報によって、三菱地所が事業利用する複数の顔認証エンジンに対応し、様々な施設への入退やサービスを利用いただける環境を提供してまいります。なお、データ活用にあたっては、個人情報保護に係る各種法令およびガイドラインなどを遵守するとともに、特定の個人が識別できないデータに加工の上、個人のプライバシーに配慮して活用いたします。

両社は、2022 年 2 月以降、三菱地所の本社を含む 3 拠点で「Machi Pass FACE」の実証実験を実施してまいりました。実証実験では、「Machi Pass FACE」を活用した複数の顔認証エンジンでの様々な施設への入退やサービスの利用を検証し、2022 年 11 月 21 日に、新丸の内ビルディングに開設する 24 時

間利用可能な 360°　Innovation Place「EGG」に、「Machi Pass FACE」を初めて商用導入いたしました。

「EGG」とは、オーダーメード型の事業開発支援が受けられる「ビジネス開発オフィス」と、会員制ビジネスクラブ「The M Cube（旧名：東京 21c クラブ）」から構成される、東京丸の内に位置する事業開発支援及びコミュニティ構築支援を行う事業成長の拠点になります。このたび、本施設内の会員制ビジネスクラブ The M Cube の受付に、「FreeiD」とも連携する顔認証エンジンを搭載した顔認証デバイスと同一の認証機器を採用いただきました。The M Cube の会員は、受付と検温を一台の顔認証デバイスで同時に行うことができ、パソコンや資料を持ったままでも非接触で安心して施設の利用を開始することが可能となります。



会員は 2 ステップで顔認証サービスの利用を開始することができます。

①　Machi Pass を登録し、Machi Pass ID とパスワードを取得

②　施設受付にある登録端末で Machi Pass で登録した ID とパスワードを入力し、顔画像登録

■　共通認証 ID「Machi Pass」との連携により、他サービスもシームレスに利用可能

三菱地所では、街で展開される複数のオンラインサービスや来場予約、リアルな空間への入退室などの、オンライン・オフラインの体験を一つの ID で利用可能にする共通認証 ID「Machi Pass」を提供しております。

このたび、「EGG」に導入した顔認証サービス連携基盤である「Machi Pass Face」も、「Machi Pass」と連携することで、「EGG」 で顔認証を利用するユーザは、「Machi Pass」と連携する他のサービスや認証手段も、一つの ID で利用可能となります。

今後、三菱地所が目指すあらゆるサービスを一つの ID で、顔パスで、シームレスに利用できる“街”を実現するために、「Machi Pass FACE」と連携する顔認証エンジンと、利用拠点を拡大していき、両社でさらなる協業を推進してまいります。

■　三菱地所株式会社 エリアマネジメント企画部 オープンイノベーション推進室 統括
　　旦部聡志氏のコメント

　従前メンバーのみなさまには、施設入館の際、ご自身のメンバーカードをリーダーにタッチしていただき入館確認を行っていました。ただ入館の際、わざわざカードを取り出してタッチいただく手間もあり、ここを一気に解消すべく、既に当社において既に十分に機能検証を重ねてきた「Machi Pass FACE」の正式採用を決めました。入口設置の認証機器は体温管理も兼ねておりますし、表示を希望されない方へは非表示対応をおこないますので、メンバーの方も負担感なく受け入れていただけると思います。
　将来的にはメンバーみなさまの志向に合わせ、M³開催のイベントに留まらず、大丸有エリア内で開催される各種イベントのご案内などもできたらいいと思っています。

■　顔認証プラットフォーム「FreeiD (フリード)」について

　「FreeiD」は鍵や財布・スマホを持たずに、手ぶらでリアルな世界でのあらゆる行動（「入退」「本人確認」「決済」）を繋ぐ顔認証プラットフォームになります。
これまでの顔認証サービスは、ユーザーアプリや管理システムがそれぞれで異なるため、利用場所ごとに顔の登録が必要でした。「FreeiD」は多種多様な “顔認証エンジン”と連携することができ、1 度の顔登録で様々な顔認証サービスを利用*することが可能となっております（特許第 6839313 号ほか）。
　現在「FreeiD」では、マンション・オフィス・テーマパーク・保育園・ゴルフ場等へ「入退」「本人確認」の顔認証サービスを提供しており、今後は「入退」「本人確認」の利用シーン拡大（工事現場・ホテル・イベント等）、店舗・自動販売機等へ「決済」のサービス提供を予定しております。
* お客さま自身がご利用したい場所・サービスを選択 (オプトイン) してご利用できるようになっております。

■　「FreeiD」サービスサイト：https://freeid.dxyz.co.jp/

■　「FreeiD」導入ご希望の問い合わせ
　「FreeiD」導入のお問い合わせはこちらから承っております。
・「FreeiD」お問合せページ：https://freeid.dxyz.co.jp/contact/

■　会社概要

会社名	プロパティエージェント株式会社
代表者	代表取締役社長　中西　聖
所在地	〒163-1341 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階
設立	2004 年 2 月 6 日
上場市場	東京証券取引所プライム市場
資本金	6 億 1,701 万円

事業内容	DX 不動産事業 　-不動産クラウドファンディング事業 　-不動産開発販売事業 　-プロパティマネジメント事業（賃貸管理サービス、建物管理サービス） DX 推進事業 　-顔認証プラットフォーム事業 　-システム受託開発事業 　-クラウドインテグレーション事業
URL	http://www.propertyagent.co.jp/

＼ DX・不動産投資の最新情報を発信中 ／
お好きな SNS でフォロー・ご登録ください！！
・LINE　https://lin.ee/5OLP270
・Twitter　https://twitter.com/propertyagent_o?s=20&t=F1xD6Rk8OisHLWR1oXM2xQ
・Facebook　https://www.facebook.com/Propertyagent.Official/
・情報サイト　https://www.propertyagent.co.jp/contents/pro/



■　本件に関するお問い合わせ先
プロパティエージェント株式会社 IR 担当
Tel : 03-6302-3627
Fax : 03-6302-3012
Mail : ir.info@propertyagent.co.jp