2022 年 11 月 4 日

PRESS RELEASE

報道関係者各位

リビン・テクノロジーズ株式会社

VR 住宅展示場『メタ住宅展示場』
リリース 2 ヶ月で、モデルルーム掲載 100 棟突破のお知らせ

不動産バーティカルメディア運営のリビン・テクノロジーズ株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：川合 大無、証券コード：4445、以下、「当社」）は、バーチャル住宅展示場『メタ住宅展示場』におけるモデルハウスの掲載棟数が 2022 年 8 月 15 日のサービスリリースよりわずか 2 ヶ月で 100 棟を突破いたしましたのでお知らせいたします。

（当社コーポレートサイト：https://www.lvn.co.jp/）

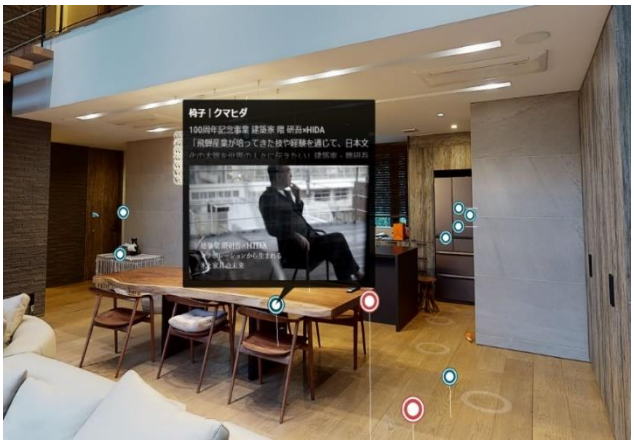
（『メタ住宅展示場』：https://www.metaexpo.jp/）

【『メタ住宅展示場』の概要】

『メタ住宅展示場』は、WEB 上の仮想空間に全国の住宅会社の VR モデルハウスを一堂に集め、スマホや PC から VR 内覧できるオンライン住宅展示場です。住宅建築の検討者は、全国の住宅会社の VR モデルハウスが一堂に集まるため、時間や場所の制限なく、住宅会社を比較検討することができます。実際に建築された住宅の屋内を高画質 4K デジタル撮影するため、リアルな質感で室内を歩いているように内覧することが可能です。ゴーグルを着用する必要はありません。



VR モデルハウス｜全体俯瞰



VR モデルハウス｜室内ウォークスルー及び物件説明動画

一方、住宅会社は、一般的なカタログ請求サービスとは異なり、VR 内覧を経てより具体的なイメージを持った住宅建築検討者の詳細な希望建築内容を獲得できます。既設のモデルハウスだけでなく、竣工済物件を撮影し３D モデルハウスとして『メタ住宅展示場』に掲載することができるため、展示用住宅の建築を新たに行う必要がなく、従来の総合住宅展示場に出展することができなかった中小規模の工務店も住宅建築の検討者の選択肢に入ることが可能になります。



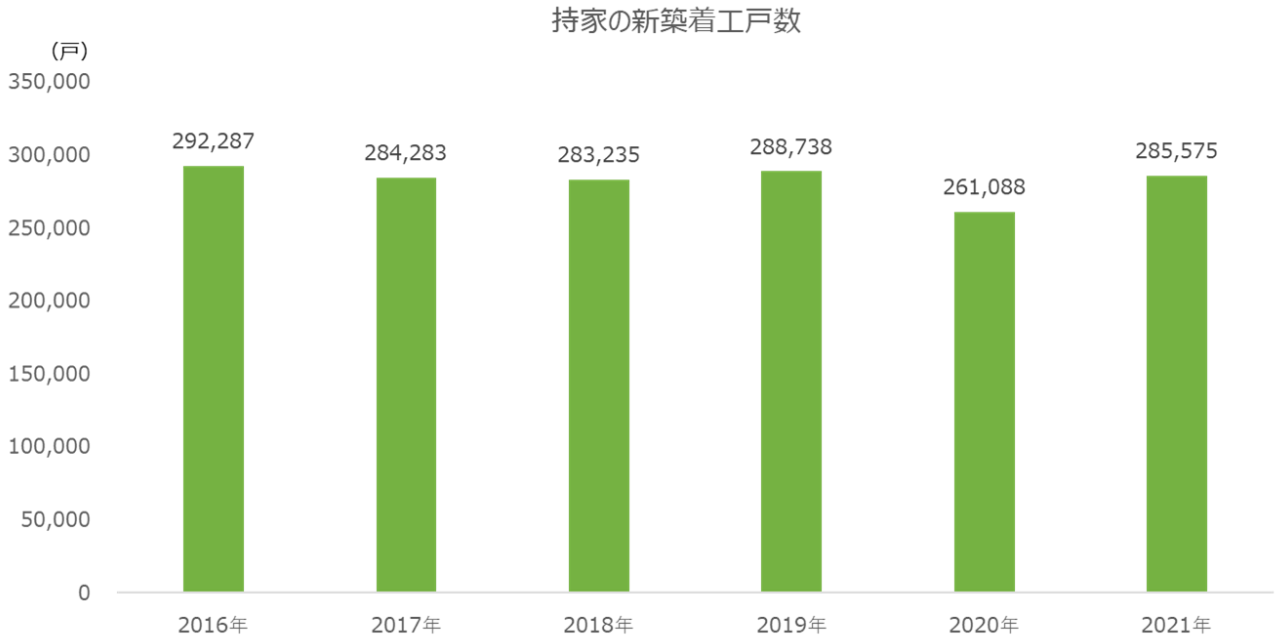
2022 年 8 月 15 日にサービスを開始後、わずか 2 ヶ月で VR モデルハウスの掲載数が 100 社を突破しました。

当社は、『メタ住宅展示場』のリリースにより、主力サービスである不動産サービスの比較サイト『リビンマッチ』や、外壁塗装の比較サイト『ぬりマッチ』がターゲットとしている既存住宅領域から、新築住宅領域へサービス提供領域を拡大しました。この度のサービス提供領域の拡大で、既存住宅流通市場 8 兆円、外壁塗装市場 0.7 兆円、不動産テック市場 1.2 兆円に加え、注文住宅市場 6.6 兆円の中でビジネスを展開してまいります。

【コロナ禍における持家の新築着工数】

2022 年 1 月 31 日に公表されました、国土交通省による「建築着工数統計調査報告」では 2022 年度の持家の新築着工数は 285,575 戸となっており、新型コロナウイルスが大流行した 2020 年度から 9.4%増と大幅な増加となりました。

当社は、上記の調査結果を新築住宅領域のコロナ禍からの復調と考え、テクノロジーの分野から、新しい住宅建築の検討方法のひとつとしてオンライン展示場をご提案し、『メタ住宅展示場』の規模拡大を目指してまいります。



「建築着工数統計調査報告」（国土交通省） を元に作成
（https://www.mlit.go.jp/statistics/details/jutaku_list.html）

【リビン・テクノロジーズ株式会社　会社概要】

会　社　名　：　リビン・テクノロジーズ株式会社
代　表　者　：　代表取締役社長　川合　大無
本社所在地：　東京都中央区日本橋堀留町 1-8-12　さくら堀留ビル 8 階
設 立 年 月　：　2004 年 1 月
上 場 市 場　：　東京証券取引所グロース市場（証券コード 4445）
事 業 内 容　：　不動産プラットフォーム事業（WEB テクノロジーと不動産を融合したプロダクトの開発と運営）
・不動産バーティカルメディア
・不動産業務支援システム
・インターネット広告
社　員　数　：　100 名
許 可 番 号　：　電気通信事業届出事業者 A-29-16322
有料職業紹介事業許可 13-ユ-308903
労働者派遣事業許可 派 13-308471
プライバシーマーク認定事業者 10830322(08)
U　R　L　：　https://www.lvn.co.jp

＜本リリースに関するお問い合わせ＞
リビン・テクノロジーズ株式会社　管理部　広報担当
E-mail：press@lvn.co.jp TEL：03-5847-8558 FAX：03-5847-8559