2022年３月１日

各位

会 社 名　株式会社エンバイオ・ホールディングス
代表者名　代 表 取 締 役 社 長　　西　村　実
（コード番号：6092）
問合せ先　経　理　部　長　　長谷川　忠玄
（TEL.03-5297-7155）

# 固定資産取得に関するお知らせ

本日 2022 年 3 月 1 日、当社子会社である株式会社エンバイオＣ・エナジーは、株式会社シーアールイー（以下、CRE）より埼玉県草加市の稼働済み太陽光発電所（693kW）１か所、埼玉県八潮市の稼働済み太陽光発電所（561kW）１か所、計２か所を取得いたしましたので下記のとおりお知らせいたします。

記

１．当該子会社の概要

| | |
|---|---|
| (1) 名　　称 | 株式会社エンバイオＣ・エナジー |
| (2) 所 在 地 | 東京都千代田区鍛冶町二丁目２番２号 |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役社長　横溝　透修 |
| (4) 事 業 の 内 容 | グリーン電力供給事業 |
| (5) 資 本 金 | 1,000 万円 |

２．取得の経緯

当社グループでは、中期経営計画において、脱炭素社会の実現への貢献を重要課題のひとつと捉えております。

当発電所は CRE が開発する物流施設「LogiSquare（ロジスクエア）」シリーズの屋根を活用した太陽光発電事業です。当発電所の取得により、国内外で当社グループ発電所の合計発電量は約 45,471kW（うち開発中 5,575kW）となりました。

当社グループは、今後も太陽光発電を始めとした再生可能エネルギーへの投資を積極的に行ってまいります。

３．当該太陽光発電所の概要

| | |
|---|---|
| (1) 名　　称 | ロジスクエア草加太陽光発電所 |
| (2) 設置場所 | 埼玉県草加市 |
| (3) 事業者 | 株式会社エンバイオＣ・エナジー |
| (4) 設置面積 | 7,200 ㎡ |
| (5) 設備容量 | 693kW（DC）、500kW（AC） |
| (6) 想定年間発電量 | 700,000kWh |
| (7) 売電価格 | 40 円/kWh（税抜） |
| (8) 売電収入(年間想定) | 28,000 千円/年 |



| | |
|---|---|
| (1) 名　　称 | ロジスクエア八潮太陽光発電所 |
| (2) 設置場所 | 埼玉県八潮市 |
| (3) 事業者 | 株式会社エンバイオ C・エナジー |
| (4) 設置面積 | 6,270 ㎡ |
| (5) 設備容量 | 561kW (DC)、500kW (AC) |
| (6) 想定年間発電量 | 580,000kWh |
| (7) 売電価格 | 36 円/kWh (税抜) |
| (8) 売電収入(年間想定) | 20,880 千円/年 |




４．当該太陽光発電所の取得価額

取得先の意向及び守秘義務契約により公表を控えさせていただきますが、当社直前連結会計年度末の純資産（5,317,179 千円）の 30%を大きく下回る額で購入いたします。

５．取得先の概要

| | | |
|---|---|---|
| 名称 | | 株式会社シーアールイー |
| 所在地 | | 東京都港区虎ノ門 2-10-1 |
| 代表者の役職・氏名 | | 代表取締役社長　亀山　忠秀 |
| 事業内容 | | 物流施設の賃貸、管理、開発、仲介、及び投資助言 |
| 資本金 | | 3,071 百万円（2021 年７月期） |
| 設立年月日 | | 2009 年 12 月 22 日 |
| 純資産 | | 26,746 百万円（2021 年７月期） |
| 総資産 | | 99,041 百万円（2021 年７月期） |
| 大株主及び持株比率 | | 京橋興産株式会社　40.08 %<br>ケネディクス株式会社　15.02 %<br>ゴールドマン・サックス・アンド・カンパニーレギュラーアカウント　10.31 % |
| 上場会社と当該会社の関係等 | 資本関係 | 当社普通株式の 1,280,000 株（所有割合 19.26%）を有しております。 |
| | 人的関係 | 当該会社の取締役１名は当社の取締役をしております。 |
| | 取引関係 | 当該会社との間で資本業務提携契約を締結しております。 |
| | 関連当事者への該当状況 | 該当事項はありません。 |

６．今後の見通し

本件が 2022 年３月期の当社連結業績に与える影響は軽微であります。

以上

（参考）当期連結業績予想（2022 年２月 14 日公表分）及び前期連結実績

| | 売上高 | 営業利益 | 経常利益 | 親会社株主に帰属する当期純利益 |
|---|---|---|---|---|
| 当期連結業績予想（2022 年３月期） | 百万円<br>9,107 | 百万円<br>1,140 | 百万円<br>1,073 | 百万円<br>585 |
| 前期連結業績（2021 年３月期） | 6,840 | 617 | 592 | 304 |