2022 年 6 月 29 日

各　位

会　社　名　株式会社東京きらぼしフィナンシャルグループ
代 表 者 名　代表取締役社長　渡邊 壽信
コード番号　7173　東証プライム市場
問 合 せ 先　広報部長　大和田 健二
（TEL 03－6447－5799）

株式会社 And Do ホールディングスに対する サステナビリティ・リンク・ローンの実行について

きらぼしグループの株式会社きらぼし銀行（頭取　渡邊　壽信、以下、「きらぼし銀行」といいます。）は、株式会社 And Do ホールディングス(代表取締役社長 CEO 安藤 正弘）に対して、以下のとおりサステナビリティ・リンク・ローン（以下、「SLL」といいます。）を実行しましたのでお知らせいたします。

SLL は、金利条件等の貸付条件と、融資先の SDGs・ESG 戦略におけるサステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット（以下、「SPTs」といいます。）に対する評価を連動させ、その達成状況に応じて融資先にインセンティブやディスインセンティブが発生することで、持続可能な経済活動および経済成長を促進し、継続的に支援することを目的としています。

今回の SLL の実行にあたり、株式会社 And Do ホールディングスは、シニア世代を中心に不動産を活用したお客さまの多様な資金ニーズに対応すべく、2025 年 6 月期を最終年度とする中期経営計画で成長強化事業と位置付けるリバースモーゲージ保証事業およびハウス・リースバック事業に関して、SPTs として具体的な企業目標を設定しました。きらぼし銀行は、当該目標の達成時に金利引下げを行うことで、目標達成を促進し、お客さまのサステナブル経営を後押しします。

なお、本 SLL は、格付投資情報センター（R&I）より、サステナビリティ・リンク・ローンとしての適合性および SPTs の合理性についてセカンドオピニオンを取得しています。

きらぼしグループは今後も、ESG の視点を取り入れた投融資の積極的な推進により、中長期的な企業価値向上、ひいては地域経済・地域社会の持続的成長に貢献してまいります。

■サステナビリティ・リンク・ローンの概要

借　入　人	株式会社 And Do ホールディングス
融資実行日	2022 年 6 月 29 日
S P T s	① リバースモーゲージ保証残高　【目標値】506 億円 （2025 年 6 月期）
	② ハウス・リースバック仕入契約件数　【目標値】3,840 件 （2023 年 6 月期から 2025 年 6 月期の 3 年間累計値）
融 資 金 額	20 億円
資 金 使 途	運転資金
貸 出 形 態	証書貸付

■株式会社 And Do ホールディングスの概要

設　　立	2009 年 1 月（創業 1991 年）
本社所在地	東京都千代田区丸の内 1 丁目 8 番 1 号 丸の内トラストタワーN館 17F
代 表 者	代表取締役社長 CEO 安藤 正弘
事業内容	フランチャイズ事業、ハウス・リースバック事業、金融事業、 不動産売買事業、不動産流通事業、リフォーム事業

以　上