平和不動産リート投資法人

2022 年 10 月 18 日

各　位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区日本橋兜町 5 番 1 号
平和不動産リート投資法人
代 表 者 名　執 行 役 員　本 村　彩
（コード番号：8966）
資産運用会社名
平和不動産アセットマネジメント株式会社
代 表 者 名　代表取締役 社長執行役員　平 野　正 則
問 合 せ 先　執行役員 企画財務部長　伊 東　芳 男
TEL. 03-3669-8771

GRESB リアルエステイト評価結果に関するお知らせ

平和不動産リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本年に実施された GRESB リアルエステイト評価において、GRESB レーティングで「**3 Stars**」を、また 6 年連続で「**Green Star**」の評価を取得しましたので、下記の通りお知らせ致します。

記

1．GRESB リアルエステイト評価の概要

GRESB は、不動産会社・ファンドの環境・社会・ガバナンス（ESG）配慮を測る年次のベンチマーク評価及びそれを運営する組織の名称であり、責任投資原則（PRI）を主導した欧州の主要年金基金グループを中心に 2009 年に創設されました。投資先の選定や投資先との対話に GRESB データを活用する投資家メンバーは、年金積立金管理運用独立行政法人（GPIF）をはじめ、数多くの機関が GRESB 評価結果を利用しています。2022 年に実施された GRESB リアルエステイト評価には、世界で 1,820 の上場・非上場の不動産会社・ファンドが参加しています。

2．本投資法人の評価結果について

本投資法人は、2022 年 GRESB リアルエステイト評価において、総合スコアのグローバル順位により 5 段階で格付される GRESB レーティングで「**3 Stars**」を取得しました。また、サステナビリティ評価に係る「マネジメント・コンポーネント」及び「パフォーマンス・コンポーネント」の双方において優れている会社に付与される「**Green Star**」の評価を 6 年連続で取得しました。

GRESB
★★★☆☆ 2022

以　上

＊ 本投資法人のホームページアドレス ： https://www.heiwa-re.co.jp/