



2023年1月19日

各 位

会社名 株式会社バルニバービ
代表者名 代表取締役 佐藤 裕久
(コード番号: 3418、東証グロース)
問合せ先 取締役 水澤 完昭
電話番号 06-4390-6544

島根県出雲市西海岸「WINDY FARM ATMOSPHERE」 における新規出店のお知らせ

当社は、島根県出雲市西海岸において食から始まる地方創再生プロジェクト「WINDY FARM ATMOSPHERE」として今後様々な展開をしてまいります。すでに発表しております日本海沿いの美しい断崖に面する絶景のレストラン「GARB CLIFF TERRACE IZUMO」、ホテル「IZUMO HOTEL THE CLIFF」に加え、アイスクリームショップ、ハンバーガーショップ、物販店、コーヒーショップ、キッチンカーラーメン店を併設するパーキングエリアを新たに展開することとなりましたので下記のとおりお知らせいたします。

記

当社は、「食から始まる日本創再生」を経営ビジョンに掲げ、飲食店の運営で培ってきたノウハウで「魅力ある地方」に目を向けた一時的ではない地方創生・再生に取り組んでおります。淡路島西海岸「Frogs FARM ATMOSPHERE」においては地産地消のレストラン、宿泊施設、ナイトライフを充実させるコンテンツをはじめ、廃校施設をリノベーション開発した「食・アート・学びと地域」が融合するコミュニティ施設を出店し、島全体の地方創生を目的とした不動産事業及び店舗運営等に付随する事業としてエステートビルドアップ事業を推進しております。

このような中、当社の成長戦略である「食から始まる地方創再生」の新たな舞台として島根県出雲市において地産地消のレストランと宿泊施設の開業に向け準備を進めており、同時期に「出雲湖陵パーキングエリア」として駐車場機能に併設し、アイスクリームショップ、ハンバーガーショップ、コーヒーショップ、物販店、キッチンカーラーメン店を出店することとなりました。出雲和牛をつかったグルメバーガーや、出雲の生産者との繋がりによりここでしか食べられないアイスクリームに加え、観光客のみならず地域の方々が気軽に立ち寄れるお土産ショップをラインナップすると共に、多くの参拝客が来訪する出雲大社から車で20分程という距離感の中で、「WINDY FARM ATMOSPHERE」が新たな観光地としての位置づけを担う施設として今後様々なコンテンツを創出してまいります。

1. 出店概要

店 舗 名 : 出雲・湖陵パーキングエリア
業 態 : パーキングエリア
所 在 地 : 島根県出雲市湖陵町大池5-1
出店面積 : 敷地面積 1,414.5㎡ / 建物面積 237.6㎡ / 構造 木造平屋建
出店時期 : 2023年5月上旬(予定)
報告セグメント : エステートビルドアップ事業

2. 今後の見通し

本件は、2023年7月期の業績予想に織り込み済みです。

以上