



2023年9月29日

各 位

会社名 株式会社バルニバービ
代表者名 代表取締役佐藤裕久
(コード番号: 3418、東証グロース)
問合せ先 執行役員 管理本部長 宮下 大輔
電話番号 06-4390-6544

大阪府泉大津市「シーパspark」魅力向上提案事業に係る事業者選定に伴う 市有地の取得及び新規出店のお知らせ

当社は、大阪府泉大津市「シーパspark」魅力向上提案事業に係る公募型プロポーザルにおいて事業者として選定され、食をベースとした公民連携施設の設置、運営等を行うこととなりましたので下記の通りお知らせいたします。

記

当社は、大阪府泉大津市「シーパspark」魅力向上提案事業に係る公募型プロポーザルにおいて事業者として選定され、食をベースとした公民連携施設の設置、運営等を行うこととなりました。都市公園用地内に隣接する市有地を購入し、レストランを主軸にウェルビーイングを体現できる店舗展開により、泉大津市民、近隣企業をはじめ、多様な人々と共創する公民連携のパークエリア開発における最前線モデルの一役を担います。

本プロジェクトでは、約2ヘクタールの都市公園を整備し、都市公園に隣接する一部の土地を購入し、レストランを主軸に展開することで、民間の活力を引き出し、地域の活性化を推進していくという取り組みは、全国においても極めて稀にみる、革新的な取り組みであると考えます。

当社は、「食から始まる日本創再生」を経営ビジョンに掲げ、飲食店の運営で培ってきたノウハウで「魅力ある地方」に目を向けた一時的ではない地方創生・再生に取り組み、淡路島西海岸「Frogs FARM ATMOSPHERE」をはじめ、2023年5月には出雲市西海岸において「WINDY FARM ATMOSPHERE」を始動し、周辺エリアの地方創生、再生を目的とした事業を推進しております。

昨今の少子高齢化や地域住民の価値観の多様化により、地方都市におけるまちづくりの新たな意義、役割が求められる中で、このたびの出店は公園と一体化された都市公園のような民間用地において、誰もが快適に過ごせる食をベースとした持続可能なまちづくりを中長期的な視点で取り組むことができると共に、新たな魅力を創出するパークエリア開発のモデル店舗として今後全国各地の地方都市への展開可能性を示唆しております。

なお当該固定資産の取得については開示基準に該当しないため、一部記載を省略しております。

1. 出店概要

店舗名 : 未定
業 態 : レストラン
所在地 : 大阪府泉大津市小松町70番34
出店面積 : 約496.3㎡ (内テラス部分約180㎡)
出店時期 : 2024年7月 (予定)
業種セグメント : レストラン事業

2. 今後の見通し

本件は、2024年7月期の業績予想に織り込み済みです。

以上