PRESS RELEASE

報道関係各位

株式会社マーキュリーリアルテックイノベーター

マーキュリーリアルテックイノベーター、20年以上の実績を誇るCGMサイトを運営するミクル株式会社と新サービスを開始

不動産ビッグデータとAI等のテクノロジーを活用し、不動産マーケティングプラットフォームを提供する株式会社マーキュリーリアルテックイノベーター（本社：東京都新宿区　代表取締役CEO：陣　隆浩、証券コード5025以下「当社」）は、ミクル株式会社(本社：東京都港区、代表取締役CEO：福井 直樹、以下「ミクル社」)と業務提携をし、住まいに関心の高いユーザーが集まるコミュニティを活用した送客サービスを開始いたします。



■業務提携の背景

当社は約30年以上にわたりマンションデベロッパーを中心とした多くの不動産会社様向けに事業を拡大してきました。現在提供している不動産マーケティングプラットフォーム「Realnet」は、主要マンションデベロッパー(※1)を中心に多くの企業に導入いただいており、不動産業界に対しての豊富な取引実績が強みです。

一方のミクル社は、20年以上にわたり運営実績のある「マンションコミュニティ(https://www.e-mansion.co.jp/)」など、「住まい」に特化した領域で消費者に寄り添ったメディアを多数運営しております。運営しているCGMサイトは月間180万人(※2)のユーザーが利用しており、マンションに関心の高い消費者から絶大な支持を得ています。

当社と取引のある「不動産企業」とミクル社の抱える「住まいに関心の高いユーザー」をマッチさせることで、双方が最適なコミュニケーションを取れる機会を創出できるのではないか、という想いが合致し今回のサービス開発に至りました。

■取り組み概要

新築マンションに関心のあるユーザーは、主にポータルサイトから物件の基礎情報を取得し、物件の選定を行ってから資料請求等のアクションに繋げるというのが一般的です。

今回提供するサービスは、既に物件の選定を終えており、購入への最終的な意思決定に必要な口コミ等の様々なプラスアルファの情報を必要とする所謂「顕在層」に対し、売主（広告主）の運営する物件公式サイトへ直接送客出来ることが特徴です。モデルルームへの来場（再来場）や購入への最終的な意思決定の後押しに繋げるということを目的としています。

ポータルサイトから従来通り潜在層を集客しつつ、本サービスを組み合わせてご利用いただくことで「潜在層と顕在層」双方を売主(広告主)に送客することが可能となります。



■今後の展望

首都圏、関西、東海エリアを皮切りに、順次全国へとサービスエリアを拡大してまいります。
また、ユーザーから高い支持を得ているミクル社と、デベロッパーをはじめとした不動産会社のニーズを素早くキャッチできる当社の強みを掛け合わせ、新築マンション領域だけでなく住まいに関する様々な領域での新しいサービス開発を行ってまいります。

(※1)2022年集計分。1都6県で供給された新築分譲マンションの事業主ランキングにおいて上位50社のうち49社をカバー。
(※2)ミクル社調べ。

【ミクル株式会社について】

ミクル株式会社は、新築マンション口コミ掲示板「マンションコミュニティ」、不動産インフルエンサーによるブログメディア「スムログ」「スムラボ」など、住まいの領域においてご利用者様に寄り添ったメディアを多数運営しています。創業以来、通勤オフィスを持たずリモート環境でも成果を出す働き方を追求し、「家族や仲間を大切にする」を一つのビジョンに掲げて組織運営を行ってまいりました。
提供サービスを通じて、住まい、暮らし、働き方について新しい視点を提供し続けます。
サービスURL
マンションコミュニティ： https://www.e-mansion.co.jp/
スムログ： https://www.sumu-log.com/
スムラボ： https://www.sumu-lab.com/

【マーキュリーリアルテックイノベーターについて】

当社は、1991年の創業以来「不動産ビッグデータ」を武器に、事業を展開してきました。
近年は、従来のビッグデータに新しくAI等のテクノロジーを用い、不動産マーケティングプラットフォームの提供を行っております。
お取引先企業様に高品質なサービスを提供し、「選択に、確信を。」という想いのもと、更なる顧客満足と事業の拡大を目指し、リアルテックイノベーター(不動産業界の革新者)として不動産ビジネスに関わる、あらゆるステークホルダーの最良の選択の為に「確信」を届けてまいります。

【ミクル株式会社　会社概要】

会社名：ミクル株式会社
所在地：東京都港区六本木2丁目2-6 福吉町ビル6F

URL： https://mikle.co.jp/
代表取締役CEO：福井直樹
設立年月：2005年10月

【マーキュリーリアルテックイノベーター会社概要】
会社名：株式会社マーキュリーリアルテックイノベーター
所在地：東京都新宿区西新宿2-6-1 新宿住友ビル42階
TEL：03-5339-0950（代表）
FAX：03-5339-0951（代表）
URL： https://mcury.jp/
代表取締役CEO：陣 隆浩
設立年月：1991年5月

株式会社マーキュリーリアルテックイノベーターのプレスリリース一覧
https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company_id/18769

【本件に関する報道関係者からのお問合せ先】
株式会社マーキュリーリアルテックイノベーター　広報担当：小谷(こたに)
電話：03-5339-0950　メールアドレス：press@mcury.jp