2024年11月29日

報道関係者各位

株式会社タスキホールディングス

新日本建物、当社グループ初『ZEH-M Oriented』仕様 新築投資用IoTレジデンス「ルネサンスコート東新宿」建物竣工のお知らせ

～ 省エネルギー性能の高い物件開発でサステナビリティを強化 ～

株式会社タスキホールディングス（本社：東京都港区、代表取締役社長：柏村 雄）のグループ会社である株式会社新日本建物（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：近藤 学、以下、新日本建物）は、同社により企画・開発した当社グループ初となる『ZEH-M Oriented』仕様の新築投資用IoTレジデンス「ルネサンスコート東新宿 」が竣工しましたのでお知らせいたします。

新日本建物は今後も、地球にやさしく、高付加価値物件を開発・提供し、持続可能な社会の実現を目指してまいります。



◆ZEH-M Oriented（ゼッチ・マンション・オリエンテッド）について

断熱性能などを大幅に向上させるとともに、高効率な設備システム導入によって室内環境の質を維持しながら大幅な省エネルギーを実現させ、且つ、共用部を含むマンション全体での一次エネルギー消費量※を20%以上削減することを目指したマンションのことです。

※平成28年省エネ基準による「暖房」「冷房」「換気」「照明」「給湯」の基準一時エネルギー消費量との比較

本リリースに関するお問い合わせ先
株式会社タスキホールディングス　広報担当：淺井・高柴　TEL：03-6447-0575　MAIL：ir@tasuki-holdings.co.jp

◆ルネサンスコート東新宿について

『ZEH-M Oriented』仕様の「ルネサンスコート東新宿」では、断熱性能などを大幅に向上させるとともに、高効率な設備システム導入によって、同評価基準をクリアしたマンションにおける一次エネルギー消費量25%の削減を達成し、タスキホールディングスグループ初となる『ZEH-M Oriented』仕様のマンションを実現しました。



ルネサンスコート東新宿の外観イメージ

●所在地　　：東京都新宿区余丁町
●アクセス　：東京メトロ副都心線・都営大江戸線「東新宿」駅　徒歩8分
　　都営大江戸線「若松河田」駅　徒歩5分
●構造/規模：鉄筋コンクリート造　8階建
●延床面積　：839.77㎡
●竣工日　　：2024年11月19日
●評価結果　：ZEH-M Oriented（エネルギー消費量25%削減）
●評価交付年月日：2023年9月29日

本リリースに関するお問い合わせ先
株式会社タスキホールディングス　広報担当：淺井・高柴　TEL：03-6447-0575　MAIL：ir@tasuki-holdings.co.jp

◆ 株式会社新日本建物の会社概要

「変わること、変わらないこと。」を企業理念に、東京23区を中心に新築マンションをはじめとし、物流施設やオフィスの開発といった不動産価値流通を手がける総合不動産デベロッパー企業です。

マーケットやライフスタイルの変化を機敏にとらえ、多様な不動産ソリューションを提供しています。

社名　：株式会社新日本建物

代表者：代表取締役社長 近藤 学

URL　：https://www.kksnt.co.jp/

本社　：東京都新宿区新宿4-3-17 FORECAST新宿SOUTH4F

設立　：1975年4月8日

資本金：8億5,450万円

◆ 株式会社タスキホールディングスの会社概要

Life Platformer

『人を起点に。空間をデジタルに。未来を変える仕組みをつくる。』をミッションとして、2024年4月1日に株式会社タスキと株式会社新日本建物の経営統合により設立いたしました。デジタル技術の活用により、不動産価値流通において業界を問わない価値の提供と、その基盤となるプラットフォーム構築を実現いたします。

社名　：株式会社タスキホールディングス

代表者：代表取締役社長 柏村 雄

URL　：https://tasuki-holdings.co.jp/

本社　：東京都港区北青山2-7-9 日昭ビル7F

設立　：2024年4月1日

資本金：30億2,496万円

本リリースに関するお問い合わせ先
株式会社タスキホールディングス　広報担当：淺井・高柴　TEL：03-6447-0575　MAIL：ir@tasuki-holdings.co.jp