2024年５月23日

各　　位

会 社 名　株　式　会　社　タ　カ　ミ　ヤ
代表者名　代表取締役会長兼社長 髙 宮 一 雅
（コード番号2445　東証プライム市場）
問合せ先　取締役兼常務執行役員
経営戦略本部長　　安 田 秀 樹
（TEL. 06-6375-3918）

北海道札幌Base（仮称）建設用地取得に関するお知らせ

当社は、2024年５月15日に、石狩湾新港地区の小樽市銭函の土地（38,640㎡）を取得しましたことをお知らせします。当該土地において当社単独としては北海道初となる「北海道札幌Base（仮称)」を新設いたします。当該施設では、「Base機能」、「物流倉庫機能」を有します。また、仮設機材の最速入出庫や定点カメラによる顧客資産の品質管理の可視化をはじめ、画像解析・データ分析による安全・効率性の探求を実施してまいります。当社が提供するプラットフォームの顧客サービス拡充、業界への浸透、並びにプラットフォーム事業の基盤強化を図ることを目指します。

記

１．取得の背景・目的

当社は中期経営計画における経営ビジョン「タカミヤプラットフォームとＤＸで新たな価値を創造し、業界初の足場プラットフォーム企業へ」を掲げ、事業を進めております。

現在、当社が推進するプラットフォーム事業のOPE-MANEの利用者は増加しており、プラットフォームのさらなる利便性、サービス品質向上に努めております。このたび、北海道初となるBaseを新設することといたしました。OPE-MANE利用者の北海道地域で予定されている各種プロジェクトへの進出支援にも寄与することを想定しており、今後、他のエリアにおいてもBaseの新設を進めてまいります。当社といたしましても北海道における北海道新幹線、半導体工場建設などの大型プロジェクトへの仮設機材の供給体制を整えてまいります。

また、北海道での効率的な製品流通ネットワークを構築し、納期短縮や運搬コストの低減など、総合的なサービス向上施策を進めてまいります。

２．取得の概要

（１）所 在 地：小樽市銭函４丁目194
（２）敷地面積：38,640㎡（約11,688坪）
（３）用途地域：工業専用地域
（４）取得価格：468百万円
（５）開設予定：2025年７月

３．今期業績に与える影響

本件が当社の2025年３月期連結業績に与える影響は、軽微となります。今後開示すべき事項が生じた場合には、速やかに開示いたします。

以上