URBANET

PRESS RELEASE

プレスリリース

2024 年 9 月 2 日
株式会社アーバネットコーポレーション

事業用地取得のお知らせ

～東高円寺Ⅱプロジェクト～

当社は、都市型賃貸マンションの開発事業を目的として、2024 年8月 30 日に東京都杉並区に事業用地を取得いたしましたので、お知らせいたします。

本物件は、東京メトロ丸ノ内線「東高円寺」駅から徒歩 10 分圏内の立地となります。「東高円寺」駅は、東京メトロ丸ノ内線「新宿」駅まで乗り換えなしで約 8 分となります。また、JR「中野」駅、JR「高円寺」駅にも、徒歩 20 分以内で行くことができ、非常に交通利便性の高い場所です。

駅前の大通り周辺にはスーパー、ドラックストア、飲食店などがありますが、大通りから一歩中に入ると閑静な住宅街が続いています。また、駅前には大きな公園があり、都心でありながら、落ち着いた住環境が整っており、単身者（学生・会社員等）だけでなく、ファミリー世帯にも人気のエリアです。

アーバネットグループでは、今後も引き続き、東京を中心とした賃貸需要の高い、駅から徒歩圏内の利便性の高い事業用地の仕入・開発を行い、デザイン・空間にこだわり抜いた都市型賃貸マンションを多くの人にご提供すべく、不動産開発事業の拡大に努めてまいります。

物件概要（予定） ※計画段階のため、今後変更となる可能性があります。

■計画名： 東高円寺Ⅱプロジェクト
■所在地： 東京都杉並区
■交　通： 地下鉄丸ノ内線「東高円寺」駅から 10 分圏内
■総戸数： 58戸
■竣工時期： 2027 年竣工予定

【お問合せ】株式会社アーバネットコーポレーション　経営管理部
TEL:03-6550-9160（代） FAX:03-6550-9162
URL:https://www.urbanet.jp/