URBANET

PRESS RELEASE

プレスリリース

2024年11月 13日
株式会社アーバネットコーポレーション

事業用地取得のお知らせ

～渋谷本町プロジェクト～

当社は、都市型賃貸マンションの開発事業を目的として、2024年10月31日に東京都渋谷区に事業用地を取得いたしましたので、お知らせいたします。

本物件は、人気の高い都心5区に数えられる「渋谷区」に位置し、都営大江戸線「西新宿五丁目」駅から徒歩10分圏内かつ、京王線「初台」駅へも徒歩圏内です。大江戸線を利用すれば「新宿」駅まで2駅、約4分で到着し、都営バスを利用すると、JR「渋谷」駅へも1本で移動できるなど、都心への交通利便性が非常に高い場所です。

「西新宿五丁目」駅周辺は、都心でありながら落ち着いた住宅地が広がっており、スーパー、病院、公園など生活に必要な施設が整っています。そのため、単身者向けの賃貸需要が高く、周辺の直近リーシング状況も良好とのヒアリング結果が得られていることから、今後、販売価格の伸長が期待できるプロジェクトであると考えています。

当社はこの魅力的なロケーションを活かした快適かつデザイン性に優れた都市型賃貸マンションを開発し、理想の住まいを提供することで、企業価値向上を目指したいと考えています。

アーバネットグループでは、都心および東京近郊の賃貸需要が高く、駅から徒歩圏内の利便性の高い事業用地の取得・開発を行い、デザインと空間にこだわった都市型賃貸マンションを多くの人々に提供すべく、不動産開発事業の拡大に努めてまいります。

物件概要（予定） ※計画段階のため、今後変更となる可能性があります。

■計画名： 渋谷本町プロジェクト
■所在地： 東京都渋谷区
■交　通： 都営大江戸線「西新宿5丁目」駅から10分圏内
■総戸数： 27戸
■竣工時期： 2027年竣工予定

【お問合せ】株式会社アーバネットコーポレーション　経営管理部
TEL:03-6550-9160（代） FAX:03-6550-9162
URL:https://www.urbanet.jp/