2024年８月１日

各　　位

会社名　　株式会社フィル・カンパニー
代表者名　　代表取締役社長　　金子　麻理
（コード番号：3267　東証スタンダード）
問合せ先　　執行役員経営管理本部長　　竹内　剛史
（TEL：03-6264-1100）

YADOKARI株式会社との業務提携に関するお知らせ

当社はこの度、YADOKARI株式会社（本社：神奈川県横浜市、代表取締役社長：上杉勢太・さわだいっせい）と可動産を用いた空間活用ソリューションを提供するための業務提携契約（以下、「本業務提携」）を締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

本業務提携の目的は、両社の事業を組み合わせることによる、新たな空間活用ソリューションの提供にあります。本業務提携により、今後は可動産を用いた新たな空間ソリューションの企画・提案が可能となるだけでなく、これまでは企画・提案が困難であった区域等でのソリューション提供も可能となります。

協業内容につきましては、添付資料をご参照ください。

以　上

Press Release

報道関係者各位

2024 年 8 月 1 日
株式会社フィル・カンパニー
(コード番号：3267　東証スタンダード)

フィル・カンパニーと YADOKARI
可動産を用いた空間活用ソリューション提供のための業務提携を締結

株式会社フィル・カンパニー（本社：東京都中央区、代表取締役社長：金子麻理/以下、フィル・カンパニー）と YADOKARI 株式会社（本社：神奈川県横浜市、代表取締役社長：上杉勢太・さわだいっせい/以下、YADOKARI）は、可動産を用いた空間活用のソリューションを提供するため、業務提携契約を締結したことをお知らせいたします。

■可動産とは

可動産（主に YADOKARI が提供するトレーラーハウス）とは、車両を利用した工作物として定義される移動可能な空間という意味合いを持つ車両（被牽引自動車）です。近年の自然災害やコロナ禍などによる生活様式の変化に伴い、移動式店舗、移住・二地域居住、テレワークなどの需要拡大に伴い、移動可能な「可動産」への関心が高まっています。


可動産（トレーラーハウス）

■YADOKARI について

YADOKARI は、創業当初から可動産に着目し、国内でいち早く「可動産」活用を推進した活動を展開しております。現在は、可動産に関わる企画プロデュース・製造販売・オペレーター支援・PR 及びファイナンスサービス含めた一気通貫で「可動産プラットフォーム事業」を提供しており、未開拓の可動産市場のオピニオンリーダーとして国内マーケットの拡大を目指しています。


トレーラーハウスを活用した飲食店

■フィル・カンパニーについて

フィル・カンパニーは、「まちのスキマを「創造」で満たす。」をパーパスに掲げ、社会課題である「未活性空間の増加」を解決すべく、空間ソリューション事業として「空中店舗フィル・パーク」、「プレミアムガレージハウス」などの独自性の高いサービスを展開しております。「まちづくりをオーダーメイド」というビジョンのもと、まちの活性化を主とした地域の課題解決を目指しています。

■協業の背景と目的

フィル・カンパニーと YADOKARI は、それぞれの事業を組み合わせることで、新たな空間活用のソリューションを提供すべく業務提携契約を締結しました。空中店舗フィル・パークの開発経験を元に商業用可動産の開発、プレミアムガレージハウスと可動産の共同提案等を、空間活用ソリューションとして提供することを想定しております。

可動産を用いることで、これまで企画・提案が難しかった市街化調整区域や、技術的に建築が難しい街中の狭小地での企画・提案が可能になります。

■業務提携の内容等

① フィル・カンパニーと YADOKARI が共同して可動産を企画・提案・販売
② フィル・カンパニー、YADOKARI がそれぞれの顧客に対し、他方の事業を紹介
③ その他提携業務

＜会社概要＞

会 社 名：株式会社フィル・カンパニー
住　　所：東京都中央区築地三丁目 1 番 12 号
事業内容：「空中店舗フィル・パーク事業」等、空間ソリューション事業
株式会社フィル・カンパニーは、土地オーナー・入居者・地域にとって三方良しとなる企画である「空中店舗フィル・パーク」およびガレージ付賃貸住宅「プレミアムガレージハウス」など空間ソリューション事業を展開。「まちのスキマを「創造」で満たす。」をパーパスに掲げ、社会課題である「未活性空間の増加」を解決するべく事業を展開しております。
設　　立：2005 年 6 月
Ｕ Ｒ Ｌ：https://philcompany.jp/（コーポレートサイト）
https://philpark.jp/（「空中店舗フィル・パーク」サービスサイト）
https://premium-garage.co.jp/（「プレミアムガレージハウス」サービスサイト）

＜会社概要＞

会 社 名：YADOKARI 株式会社
住　　所：神奈川県横浜市保土ヶ谷区星川 1-1-1 星天 qlay
事業内容：可動産プラットフォーム事業
・タイニーハウス・可動産の企画・販売・製造・リユース
・可動産を中心としたエリアイノベーション（エリア開発・地方創生・関係人口創出・コミュニティ形成）
・メディア PR・ブランドサポート
設　　立：2013 年 11 月
Ｕ Ｒ Ｌ：https://yadokari.company/（コーポレートサイト）
https://yadokari.net/（「タイニーハウス」サービスサイト）

【本件に関するお問い合わせ先】
株式会社フィル・カンパニー広報担当：家本・伊藤
MAIL: pr@philpark.jp
TEL：080-4928-6893