2024年12月24日

各　位

会　社　名　株式会社グッドコムアセット
代表者名　代表取締役社長　長嶋　義和
（コード：3475　東証プライム）
問い合わせ先　上席執行役員経営企画本部長　河合　能洋
（ＴＥＬ：03－5338－0170）

販売用不動産（東京都台東区日本堤）の購入に関するお知らせ

当社は、本日、下記のとおり販売用不動産の購入について決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

１．販売用不動産の概要

所 在 地：東京都台東区日本堤
物件内容：マンション
用地面積：487.92㎡（147.59坪）
総 戸 数：59戸
引 渡 日：2027年11月末（予定）

２．購入先及び取引の概要

購入先との取り決めにより、購入先及び取引内容の詳細等につきましては、公表を差し控えさせていただきます。

なお、購入先は、過去に当社と取引がありますが、記載すべき資本関係及び人的関係はなく、属性についても問題はございません。

３．今後の見通し

本物件購入による現時点における収益につきましては、2028年10月期以降に計上となる見込みであり、当該連結業績に与える影響は軽微であります。

以上