2024年7月29日

各　位

会 社 名　香 陵 住 販 株 式 会 社
代表者名　代表取締役社長　金子　哲広
(コード番号:3495　東証スタンダード)
問合せ先　取 締 役　経営管理本部長
中野　大輔
(TEL 029-221-2110)

自社企画投資用不動産建設用地取得のお知らせ

当社は、自社企画投資用不動産建設用地を取得致しましたのでお知らせ致します。

記

１．取得理由について

当該物件は、都心へのアクセスが良い東京メトロ東西線「葛西駅」徒歩約10分圏内であり、交通の利便性や大型ショッピングセンター等の生活利便性が高い葛西エリアに存することにより、賃貸物件の需要を見込むことが可能であるため、当社の展開する自社企画投資用不動産「レーガベーネ」シリーズの鉄筋コンクリート造11階建賃貸マンションの建設用地として取得致しました。

２．取得物件について

所　在　地：東京都江戸川区東葛西
地　　積：233.01㎡
＊仕入先及び仕入価格につきましては、仕入先との守秘義務契約により公表を控えさせていただきます。

３．今後の業績見通し

上記自社企画投資用不動産建設用地取得が現在公表の連結業績予想に与える影響は軽微であります。

以　上