PRESSRELEASE
プレスリリース

各位

2024年9月25日

金融機関向け業務効率化・高度化ソリューション『KAITRY finance』みずほ信用保証株式会社への提供を開始

テクノロジーで気軽な住み替えをサポートする株式会社 property technologies（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：濱中 雄大、証券コード：5527、以下「当社」）は、みずほ信用保証株式会社（株式会社みずほ銀行が取り扱う住宅ローンなどの保証を行う会社、以下「みずほ信用保証」）に対して、当社開発の金融機関向け業務効率化・高度化ソリューション『KAITRY finance（カイトリーファイナンス）』の提供を開始したことをお知らせします。メガバンクの信用保証会社に対する『KAITRY finance』の提供は今回が初めてとなります。

背景・経緯

みずほ信用保証は、かねてより取り組まれている住宅ローン業務の生産性向上の一環として、今般当社が提供するAIなどの先進的な技術を駆使した『KAITRY finance』の導入に向けた運用を開始していただくこととなりました。

（株式会社みずほフィナンシャルグループ有価証券報告書における 2024 年度居住性住宅ローン残高：7．2兆円）

金融機関における『KAITRY finance』導入状況について

メガバンクをはじめとする大手銀行や地域密着型の地方銀行など、金融機関において『KAITRY finance』の導入は全国的に進んでいます。今般のみずほ信用保証は、メガバンクの信用保証会社に対して初めての提供となります。今後も当社は、全国の金融機関の業務効率化やコンサルティング業務の高度化を支援するために、同サービスの導入を強化していき、金融機関・利用者双方にとってより良い社会の実現に貢献していきます。

これまでの『KAITRY finance』導入金融機関は８社となりました。

株式会社みずほ銀行/みずほ信託銀行株式会社/株式会社北海道銀行/株式会社山陰合同銀行/
株式会社西京銀行/株式会社広島銀行/城北信用金庫/みずほ信用保証株式会社（導入順）

『KAITRY finance』について



『KAITRY finance』は、「金融業務を、よりスマートに。」をコンセプトに金融機関における融資関連業務の効率化や個人向けコンサルティング業務の高度化を支援するサービスです。

これまで金融機関では、不動産を保有する融資先企業の実態把握や個人のお客様への提案活動の際に不動産価格をネット・路線価・不動産会社などを使って調査するなど、属人的になるだけでなく、時間と手間を要し非効率になっていました。

最短 5 秒の AI による不動産価格調査機能や「地番で AI 査定」機能に加え、最短 3 分の不動産価格調査書の作成を自動化することで金融機関における融資関連業務や個人向けコンサルティング業務の DX 化を後押しし、総合的なコンサルティング提案に寄与します。

＜サービス概要＞

・名称:『KAITRY finance(カイトリー ファイナンス)』

・対応エリア:

【一般市場価格調査(戸建て／マンション)】

全国 47 都道府県

【マンション買取価格調査】

北海道/宮城県/埼玉県/千葉県/東京都/神奈川県/愛知県/滋賀県/京都府/大阪府/兵庫県/岡山県/広島県/山口県/福岡県/佐賀県/熊本県/沖縄県

・『KAITRY finance』お問合せ先:info finance@kaitry.com

株式会社 property technologies(プロパティ・テクノロジーズ)について

「UNLOCK YOUR POSSIBILITIES. ～テクノロジーで人生の可能性を解き放つ～」というミッションを掲げています。年間 33,000 件超の不動産価格査定実績やグループ累計約 12,000 戸の不動産販売で培ったリアルな取引データ・ノウハウを背景に、「リアル(住まい)×テクノロジー」で実現する「誰もが」「いつでも」「何度でも」「気軽に」住み替えることができる未来に向け、手軽でお客様にとって利便性の高い不動産取引を提供しています。

＜会社概要＞

会社名:株式会社 property technologies

代表者:代表取締役社長　濱中 雄大

URL:https://pptc.co.jp/

本社:東京都渋谷区本町 3-12-1 住友不動産西新宿ビル 6 号館 12 階

設立:2020 年 11 月 16 日

上場:東京証券取引所グロース市場(5527)

【本件に関するお問い合わせ】
株式会社 property technologies　人事本部　広報担当
TEL:03-5308-5050　FAX:03-5308-5051
Email:pr@pptc.co.jp