NEWS RELEASE

株式会社 明豊エンタープライズ

2024 年 11 月 11 日

明豊エンタープライズグループの年間優秀社員を表彰する「明豊 AWARD 2024」を初開催

熊田曜子さんが賞プレゼンターで登壇し「好業績の勢いに私もあやかりたい！」とコメント



創業 56 年、物造りにこだわった信頼と実績の東証上場デベロッパーとして、東京 23 区を中心に 200 棟を超える“新築 1 棟投資用賃貸住宅”を供給している株式会社明豊エンタープライズ（本社 東京都目黒区：代表取締役 矢吹 満）を親会社とする明豊エンタープライズグループは、この度、11 月 8 日（金）ホテル雅叙園東京にて、本年度初開催となる「全社員の全社員による全社員のためのアワードイベント『明豊 AWARD 2024』」を実施しました。

株式会社明豊エンタープライズは 1968 年より創業し、時代と共に半世紀歩んだ歴史ある会社です。当社は近年日本のみならず台湾、シンガポール、香港など販路を海外まで拡大し、2024 年 7 月期では海外投資家への不動産売上実績が 38 億円（同期連結不動産事業売上高 159 億円の約 24%）を達成。また、2021 年から新卒・中途採用を積極的に行い、成長と繁栄を遂げる当社グループの従業員人数は当初より約 2 倍に増加するなど、成長し続ける総合デベロッパーです。
本アワードはグループより親会社の株式会社明豊エンタープライズをはじめ、賃貸管理会社の株式会社明豊プロパティーズ、株式会社ハウスセゾンエンタープライズ、建設会社の株式会社明豊エンジニアリング、株式会社協栄組の社員約 140 名が参加し、日頃の業務で努力を重ねる社員の功績を称えることを目的として全 13 賞を新設し、表彰式を執り行いました。

＜本件に関する プレスお問い合わせ先＞
株式会社明豊エンタープライズ 広報：益子、白井、花村　TEL：03-5434-7652　E-mail：media@meiho-est.co.jp



その中から、本 2024 年度新卒入社した従業員で最も早く契約を獲得した従業員に贈る「新人賞」のプレゼンターをタレントの「熊田曜子」さんにご担当いただきました。
「新人賞」は、明豊エンタープライズグループの主力事業である平均約 7 億円規模の新築 1 棟投資用賃貸マンションシリーズ「EL FARO（エルファーロ）」の「用地仕入れ」業務に関して、入社 3 か月目にして、中野区に所在する用地情報を入手してから、7 月末までの短期間で見事最速で契約に結びつけた実績が評価された「平山 奏恵(ひらやま かなえ)」さんが受賞しました。

熊田曜子さんにご感想を伺うと、「本当にまだ入社したばかりで、数ヶ月で大きな契約を結んだというのは、平山さんの人柄があってこそだと思うんですね。商談の際に取引先に対して、この人だったら大丈夫だなっていう安心感や信頼が大きいと感じています。」とお話しし、つづけて、「平山さんもそうだったんですが、目がすごくキラキラしていて、会長も仰っていたように楽しむっていうことをしながら頑張ってきた成果なのかなと思いました。私ももちろん仕事が大好きなので、これからもまずは楽しませてもらうってことを心がけながらやっていきたいなと思います。」とお話ししました。

＜本件に関する プレスお問い合わせ先＞
株式会社明豊エンタープライズ 広報：益子、白井、花村　TEL：03-5434-7652　E-mail：media@meiho-est.co.jp





＜本件に関する プレスお問い合わせ先＞
株式会社明豊エンタープライズ 広報：益子、白井、花村　TEL：03-5434-7652　E-mail：media@meiho-est.co.jp





＜本件に関する プレスお問い合わせ先＞
株式会社明豊エンタープライズ 広報：益子、白井、花村　TEL：03-5434-7652　E-mail：media@meiho-est.co.jp

また、熊田曜子さんはプレゼンター後、報道陣を前に取材に応じると、

Q.素敵な御衣装について
今日お召しになっている御衣装、とてもお似合いです。今回の表彰式に向けて、どのようなポイントで選ばれたのか、こだわりやテーマなどあれば教えてください。

A.「やはり華やかな場所なので、私も華やかな装いが良いと思ってこのキラキラのドレスにしました。ポイントはパールがいっぱいついているので輝いているところと、体のラインが見えるドレスを時々着ることで、自分にも喝を入れられます。」

Q.明豊グループ社員約 140 名が集まっての表彰式について
社内の優れた成績者の方々が表彰され、熊田曜子さんはその様子を見てどのように感じられましたか？

A.「こんな大きな会場で、こんな豪華に表彰式ができる会社っていうのは、なかなか今できないと思いますし、好業績だっていうのも聞いたので、その勢いに私もあやかりたいなと思っていました！」

Q.　「一生涯のお付き合い」について
明豊エンタープライズは、創業 56 年の歴史があり、物造りへのこだわりと信頼を基盤に、『一生涯のお付き合い』を大切にする企業です。熊田曜子さんにとって、『一生涯のお付き合い』をしていることは何かありますか？

A.「昔から人との繋がりをすごく大事にしているので、明豊エンタープライズが掲げる一生涯のお付き合いっていうのも、やっぱり人の信頼があってこそだと思うので、その人との繋がりを私も大事にしています。」

Q.　2024 年を振り返っての自己評価と思い出
今日は明豊グループの年間を表彰する AWARD でしたが、熊田曜子さんご自身、この一年を振り返っていかがですか？

A.「大好きなグラビアのお仕事をずっとさせていただいていて、今年も写真集や DVD を出させていただきました。実は今ポールダンスにすごくはまっていて、人生で初めて大会に出場するんですね。それが 12 月に出場なので、まだ今年を振り返られない状況ですね（笑）。」

Q.本日プレゼンターとして登壇されましたが、熊田曜子さんだったらどんな賞を受賞できそうですか。

A.「芸能界にしがみつく力はすごいあるので、パワー賞とかパワフル賞だったらいける気がします！」

とお話しされました。

熊田曜子さんには「新人賞」の他、6 つの賞の受賞社員へプレゼンターとしてご登壇いただき、最後には当日参加したグループ会社社員等と共に記念撮影に応じていただきました。

＜本件に関する プレスお問い合わせ先＞
株式会社明豊エンタープライズ 広報：益子、白井、花村　TEL：03-5434-7652　E-mail：media@meiho-est.co.jp

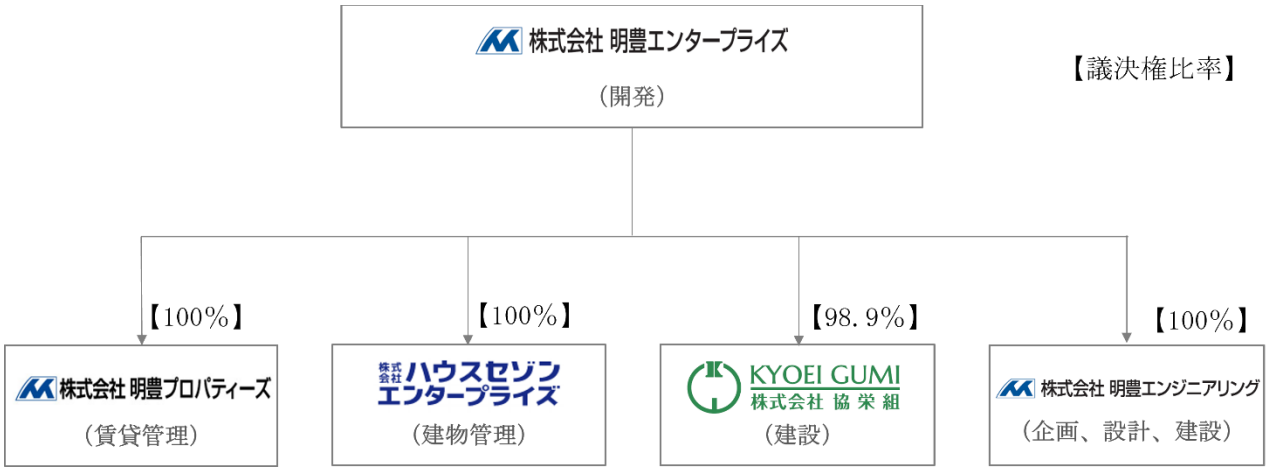
最後に、式では当社代表取締役会長兼社長の矢吹 満より全社員に向けて、「明豊エンタープライズグループは、社名に象徴されているように、すべてを明るく乗り越え、職場を楽しむことで豊かさにつながると信じています。初めて開催されるこのアワードに、楽しんで参加していただければと思います。」と述べ、明豊エンタープライズの今後への意気込みを伝えました。

『明豊AWARD 2024』表彰式 賞一覧

	表彰	内容・選定基準
1	新人賞	本年度新卒入社の従業員で最も早く契約を獲得した従業員
2	ベストデベロッパー賞	1年間で1番多く仕入れた従業員（利益額）
3	ベストセールス賞	1年間で1番多く販売した従業員（件数）
4	ベストサポート賞	バックオフィス業務において会社の運営を支えた従業員
5	チーム賞	「契約・更新・解約」チームの生産性向上に貢献した従業員
6	プロジェクト貢献賞	新規プロジェクトにおいて、リーダーシップを発揮して貢献した従業員
7	ベストプロフィット賞	工事受託において一番利益を出した従業員
8	ベストフロントオフィス賞	内勤で電話、来客対応など顧客、取引先と接する業務において目覚ましい活躍をした従業員
9	品質管理賞	物件の品質管理・品質向上に貢献した従業員
10	フロンティア賞	外部からの受注物件を無事完成させた従業員
11	ベスト現場賞	物件の利益を最大限生み出すことに貢献した従業員
12	ベストサポート賞	工事業務に関し、運営を支えた従業員
13	特別賞（功労賞）	長年にわたり、会社の成長と発展に大きく寄与し貢献を行った従業員

■明豊エンタープライズグループについて

創業 56 年、物造りにこだわった信頼と実績の東証上場デベロッパーとして、東京 23 区を中心に 200 棟を超える“新築 1 棟投資用賃貸住宅”を供給している株式会社明豊エンタープライズ（東京都目黒区：代表取締役 矢吹 満）を親会社とし、賃貸管理会社の株式会社明豊プロパティーズ（東京都目黒区：代表取締役 竹内 智大）、株式会社ハウスセゾンエンタープライズ（京都府京都市：代表取締役 奥山 秀昭）、建設会社の株式会社明豊エンジニアリング（東京都目黒区：代表取締役 阪本 伸司）、株式会社協栄組（東京都世田谷区：代表取締役 五十嵐 一洋）で構成されております。



＜本件に関する プレスお問い合わせ先＞
株式会社明豊エンタープライズ 広報：益子、白井、花村　TEL：03-5434-7652　E-mail：media@meiho-est.co.jp

■明豊エンタープライズについて

明豊エンタープライズは、一生涯のお付き合いと次世代に受け継ぐ想いを大切にしております。当社が提供する新築 1 棟投資用賃貸マンション「EL FARO（エルファーロ）」、新築 1 棟投資用賃貸アパート「MIJAS（ミハス）」は資産価値の下がりにくい城南・城西地区を中心に展開しております。売却価格は「MIJAS（ミハス）」は 3 億円前後、「EL FARO（エルファーロ）」は 5 億円～7 億円前後。両シリーズとも平均稼働率約 97.4%(2024 年 9 月時点)、優れた立地条件と魅力的なデザイン、上質な設備・仕様で高稼働・長期間稼働を実現すると共に、資産防衛、相続税対策に有効な安定的投資用商品としてお客様にご支持をいただいております。



※「EL FARO(エルファーロ)」シリーズ



※「MIJAS（ミハス)」シリーズ

■株式会社明豊エンタープライズ 会社概要

代表：代表取締役 矢吹 満
本社：東京都目黒区目黒 2－10－11 目黒山手プレイス 4F,5F,9F
設立：1968 年 9 月 9 日
ホームページ：https://meiho-est.com/
事業内容：不動産開発事業

＜本件に関する プレスお問い合わせ先＞
株式会社明豊エンタープライズ 広報：益子、白井、花村　TEL：03-5434-7652　E-mail：media@meiho-est.co.jp