2024 年 10 月 15 日

各　位

不動産投資信託証券発行者
日本ロジスティクスファンド投資法人
代表者名　　執行役員　　鈴木　靖一
（コード番号：8967）
資産運用会社
三井物産ロジスティクス・パートナーズ株式会社
代表者名　　代表取締役社長　　鈴木　靖一
問い合わせ先　　財務企画部長 兼 経理部長　　宮田　晋太郎
TEL.03-3238-7171

GRESB リアルエステイト評価における最高位「5 スター」評価取得に関するお知らせ

日本ロジスティクスファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2024 年に実施された「GRESB リアルエステイト評価」において、最高位の「5 スター」評価を取得しましたので、下記のとおりお知らせします。

記

1．GRESB リアルエステイト評価について

GRESB は、不動産会社・ファンドの環境・社会・ガバナンス（ESG）配慮を測る年次のベンチマーク評価及びそれを運営する組織の名称であり、責任投資原則（PRI）を主導した欧州の主要年基金グループを中心に 2009 年に創設されました。

GRESB に関する詳細は、GRESB のウェブサイト(https://gresb.com/)をご参照ください。

2．評価結果について

2024 年 GRESB リアルエステイト評価において、本投資法人は、総合スコアのグローバル順位により 5 段階で格付される GRESB レーティングにおいて、最高位の「5 スター」を取得しました。また、ESG 推進のための方針や組織体制などを評価する「マネジメント・コンポーネント」と保有物件での環境パフォーマンスやテナントとの取り組み等を評価する「パフォーマンス・コンポーネント」の双方において優れた参加者であることを示す「グリーンスター」の評価を 7 年連続で獲得しました。

3．今後の対応

本投資法人及び資産運用会社は、環境への配慮や社会への貢献といった社会的責任を意識し、引き続き保有する物流施設の環境・省エネルギー対策やエネルギー利用効率化をはじめとする ESG への取り組みを進めていきます。なお、ESG への取り組みの一層の推進を図るため、ESG に関わる重要課題（マテリアリティ）の特定及び気候変動への取り組みの開示を行っています。本投資法人及び資産運用会社の ESG への取り組みについては、以下のウェブサイトまたは 2024 年 8 月に公表したサステナビリティレポートをご参照ください。

本投資法人ウェブサイト「ESG への取り組み」：
https://8967.jp/ja/esg/

サステナビリティレポート 2024：
https://8967.jp/file/esg-c0be0a2e241401b6301ab842255d67224648262e.pdf

以上

※本投資法人のウェブサイト https://8967.jp/