報道関係各位

2024 年 11 月 1 日
株式会社スマサポ

# スマサポ×リリカラ
# 入居者アプリ「totono」を活用したサービス連携の実証開始

～入居当日にインテリアが届く【リリカラショッピングパーク】と連携～

**不動産賃貸マーケットに対してテクノロジーを活用したサービスを提供する株式会社スマサポ（本社：東京都中央区、代表取締役社長ＣＥＯ：小田 慎三、証券コード：9342、以下 スマサポ）は、リリカラショッピングパークを運営するリリカラ株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長執行役員：山田 俊之、証券コード：9827、以下 リリカラ）と、入居者アプリ「totono」上でサービス連携の実証が開始することをお知らせいたします。**




## サービス連携の背景

この連携により、入居者アプリ「totono」からリリカラショッピングパークのサービスが利用できるようになり、新居への入居と同時に必要なインテリアが届くという、これまでにない利便性を体験できるようになります。快適な住環境をよりスムーズに整えることができ、引越し直後から新しい生活をスタートさせることが可能となります。
引越しに伴う家具やインテリアの手配は、手間と時間がかかり、入居直後の負担の一つです。入居者がこれらの課題に直面することなく、シームレスに新生活を始められる環境を提供するために、インテリア商材を豊富に取り揃えるリリカラ株式会社とのサービス連携に至りました。今後も入居者の利便性向上に向けた取り組みを進め、スマートなくらしをサポートしてまいります。

**【リリカラ株式会社 執行役員 経営企画室室長 中村新様 コメント】**
リリカラの企業理念は、「快適な空間を創造し提供する」です。
これは「人々のくらしを豊かにする」というスマサポ様のビジョンにも合致するものであり、今後も様々な取組を通じて、スマサポ様とのサービス連携を進めていきたいと考えております。

**【株式会社スマサポ 代表取締役副社長 藤井裕介 コメント】**
今回、リリカラ様とのサービス連携により、新生活を始める入居者様からのご要望の多かった、カーテンを中心としたインテリアのご提供が可能になるということで非常にうれしく思います。
また、入居者アプリ「totono」を通じての連携ということで入居者様にとっては、スマホ１台で色選びから発注、納品までが完了するシームレスなサービスとなっていることも非常に興味深いと思います。
今後も、くらしを快適にしていく「totono」の充実にご注目ください。

## 入居者アプリ「totono」とは

入居者アプリ「totono」は、不動産管理会社と入居者を繋ぐスマートフォンアプリケーションです。入居者はこれまで不動産管理会社とのやりとりは電話や書類手続といった手段に限られていましたが、入居者アプリ「totono」を利用することでアプリ内から契約内容が確認でき、不動産管理会社への問い合わせや各種申請もアプリ内で行うことが可能になります。また、不動産管理会社

＜本件に関する報道関係者からのお問い合わせ先＞
株式会社スマサポ 担当：岩岡・山﨑 TEL：050-1741-1119 MAIL：pr@sumasapo.co.jp

にとっては情報の一元管理や電話対応の抑制、ペーパーレスに繋がり、入居者満足度向上と業務効率化を同時に実現します。

**【サービスに関するお問い合わせ】**
https://totono.sumasapo.co.jp/#contact
TEL：0120-619-610

**【資料ダウンロード】**
https://totono.sumasapo.co.jp/#contact




## リリカラ株式会社について

リリカラ株式会社は創業 1907 年、今年で 116 年目を迎えるインテリアメーカーです。「快適な生活空間を創造し、提案する」ことを企業使命として、個人住宅からオフィス、ホテル、商業施設、公共施設などの空間づくりを、インテリア事業、スペースソリューション事業の２つの事業を通して提案しております。当社の特色として、内装材メーカーとして製品を供給すると同時に、実際の物件に対して設計・デザイン・施工・物品の納入までトータルでサービスする機能を有しています。今後ともお客様に豊かな居住空間をご提案するとともに持続的な成長を実現する企業として、お客様のニーズを捉えた製品・サービスを提供してまいります。

**【会社概要】**
社名：リリカラ株式会社
本社所在地：東京都新宿区西新宿 7-5-20
代表者：代表取締役社長執行役員　山田俊之
設立：1949 年 7 月
事業内容：インテリア事業、スペースソリューション事業
HP：https://www.lilycolor.co.jp

## 株式会社スマサポについて

スマサポは「smart なくらしを support する」をテーマに、不動産資産価値の向上や入居者メリットの拡大、業務効率化といったテーマに対し、既存商品・サービスを更に深堀する新しいビジネスモデルの構築や、ＩＴを活用した新しいサービスを生み出し、不動産管理会社や不動産仲介業者を通じてより多くの入居者に新しい価値を届けます。

**【会社概要】**
社名：株式会社スマサポ
本社所在地：東京都中央区日本橋 3-6-2 日本橋フロント 1F
代表者：代表取締役社長ＣＥＯ　小田　慎三
設立：2012 年 4 月
資本金：213,707,822 円
事業内容：　不動産管理業界に向けた複数ソリューション提供と入居者アプリ「totono」を活用したＤＸ推進事業
HP：https://www.sumasapo.co.jp/
X 公式アカウント：https://x.com/SUMASAPO_PR
Facebook 公式アカウント：https://www.facebook.com/sumasapo.co.jp
Note 公式アカウント：https://note.com/smsp2023

＜本件に関する報道関係者からのお問い合わせ先＞
株式会社スマサポ 担当：岩岡・山﨑　TEL：050-1741-1119 MAIL：pr@sumasapo.co.jp