NEWS RELEASE

2025 年 4 月 3 日

各位

地主株式会社　東証プライム 3252

新規格付取得に関するお知らせ

当社は、本日付で株式会社日本格付研究所（以下「JCR」）より、新規に格付を取得いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1．取得した内容

発行体	格付機関	格付対象	格付	格付の方向性
地主株式会社	JCR	発行体格付	BBB＋	安定的

詳細につきましては、JCR より公表されているニュースリリースをご参照ください。

（URL：https://www.jcr.co.jp/ratinglist/corp/3252）

2．格付公表日

2025 年 4 月 3 日

3．格付取得の目的

今回の格付は、建物を所有せず土地のみに投資を行う独自の投資手法 JINUSHI ビジネスにおける、自然災害やマーケットボラティリティに強く、長期にわたり安定的なキャッシュフローの創出力が評価されたものです。格付という第三者機関からの客観的な評価の取得は、当社事業及び財務内容に対する対外的な信用力向上に資するものと考えております。

引き続き、JINUSHI ビジネスの拡大を通じて、地主リートの成長とともに日本の大地主を目指してまいります。

以　上

【本件に関する問い合わせ先】　地主株式会社　IR 広報室　TEL：03-5220-2902