2025年3月28日

各　位

会　社　名　株式会社グッドコムアセット
代表者名　代表取締役社長　長嶋　義和
（コード：3475　東証プライム）
問い合わせ先　執行役員経営管理部長　河合　能洋
（ＴＥＬ：03－5338－0170）

# 販売用不動産（東京都墨田区立花）の購入に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり販売用不動産の購入について決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

１．販売用不動産の概要

所 在 地：東京都墨田区立花
物件内容：マンション
用地面積：774.22㎡（234.20坪）
総 戸 数：73戸
引 渡 日：2025年6月末（予定）

２．購入先及び取引の概要

購入先との取り決めにより、購入先及び取引内容の詳細等につきましては、公表を差し控えさせていただきます。

なお、購入先は、過去に当社と取引がありますが、記載すべき資本関係及び人的関係はなく、属性についても問題はございません。

３．今後の見通し

本物件購入による現時点における収益につきましては、2025年10月期以降に計上となる見込みであり、当該連結業績に与える影響は軽微であります。

以上