報道関係者各位

2025年3月27日(木)
株式会社GA technologies

「ITANDI BB」、月間約1,900万PVに到達
昨対比146%の成長、追加機能オプションの提供など顧客体験向上へ

株式会社GA technologies［GAテクノロジーズ］（本社：東京都港区、代表取締役 社長執行役員 CEO：樋口 龍、 証券コード：3491、以下「当社」）のグループ会社である、テクノロジーで不動産の賃貸取引をなめらかにするイタンジ株式会社（以下「イタンジ」）が提供する、リアルタイム不動産業者間サイト「ITANDI BB（イタンジ ビービー）」（https://lp.itandibb.com/bb-detail/）は、2025年2月度、不動産賃貸仲介会社（以下「仲介会社」）からのアクセスが月間約1,900万PVに到達したことをお知らせします（※1）。



◆ 概要

「ITANDI BB」は、賃貸物件への入居申込と募集情報を即座に同期させることで、入居申込の有無や番手をリアルタイムに確認できる不動産業者間サイトです。賃貸借契約が成立した物件情報は自動的に非公開になるため、仲介会社は「ITANDI BB」を利用することによって空室状況の都度確認が不要となり（※2）、既に借り手が決まった物件を入居募集中と誤認させることを防止し、おとり物件の削減に貢献します。また、物件確認、内見予約、入居申込、家賃債務保証会社・保険会社への審査、重要事項説明、契約の一連の業務をオンライン上でワンストップで行うことが可能で（※3）、素早く効率的な契約成立を支援し空室リスクを低減します。

「ITANDI BB」は年々利用が拡大し、仲介会社からのアクセスが2025年2月度単月で約1,900万PVに到達、昨年度対比146%の成長を記録しました。累計利用仲介店舗数は約90,000店舗（※4）に上り、「ITANDI BB」を通じた内見予約や入居申込に利用される当社の不動産賃貸業務支援4サービスは3年連続仲介会社利用率No.1を獲得しています（※5）。さらに「ITANDI BB」は、これらの実績と成長を背景に、さらなる顧客満足度向上を目指し、仲介会社の業務効率化や意思決定を支援する追加機能オプション（有料）の順次提供開始を予定しております（※6）。

イタンジは、「ITANDI BB」の発展を通じて不動産業界のDX推進に貢献し、不動産会社の業務効率化を支援すると同時に、入居者にとって安全で利便性の高いサービスを提供してまいります。

本リリースに関する問い合わせ先
株式会社GA technologies 広報： pr@ga-tech.co.jp

◆ 本サービスに関する不動産会社様からのお問い合わせ

TEL: 03-6441-3954（土日祝日を除く10:00～18:00）
URL: https://lp.itandibb.com/bb-detail/#contact

（※1） 管理画面の利用アクセスを除いたPVです。PV数のデータ取得ツールについて、2023年7月1日をもってGoogleユニバーサルアナリティクスプロパティにおけるデータ処理が停止されたため、Googleアナリティクス4へ移行しました。そのため、2023年3月に発表したリリース内の数字とは測定方法が異なります。Googleアナリティクス4で計測した2023年2月度の数字は約990万PVです。
（※2） 紙書類等、「ITANDI BB」とシステム連携しない方法での契約のケースを除きます。
（※3） 不動産賃貸業務のDXサービス群「ITANDI BB＋（イタンジビービー プラス）」との連携によります。
（※4） 2024年1月末時点
（※5） 出典：リーシング・マネジメント・コンサルティング株式会社「これからの賃貸住宅市場はどう変わる？2025年のトレンド分析」
https://lmc-c.co.jp/wp/wp-content/uploads/2025/02/lmc_releace_20250227.pdf
（※6） 参考プレスリリース：https://www.itandi.co.jp/news_posts/1322

◆ イタンジ 概要

社名：イタンジ株式会社
代表者：代表取締役 社長執行役員 CEO 永嶋 章弘
URL：https://www.itandi.co.jp/
本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー 42F
設立：2012年6月
事業内容：
・リアルタイム不動産業者間サイト「ITANDI BB （イタンジビービー）」の開発、運営
・不動産賃貸業務のDXサービス群「ITANDI BB＋（イタンジビービー プラス）」の開発、運営

なお、本件が当社の業績に与える影響は軽微です。

◆ GAテクノロジーズ 概要

社名：株式会社GA technologies
代表者：代表取締役 社長執行役員 CEO 樋口 龍
URL：https://www.ga-tech.co.jp/
本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F
設立：2013年3月
事業内容：
・AI不動産投資サービス「RENOSY」の開発・運営
・SaaS型のBtoB PropTechプロダクトの開発
主なグループ会社：イタンジ株式会社、株式会社神居秒算、株式会社スピカコンサルティング、RW OpCo, LLCなど計55社

本リリースに関する問い合わせ先
株式会社GA technologies 広報： pr@ga-tech.co.jp