報道関係者各位

2025年3月31日(月)
株式会社GA technologies

GA technologies、七十七銀行「７７サステナビリティ・リンク・ローン（包括評価型）」による2億円の融資契約を締結

株式会社GA technologies［GAテクノロジーズ］（本社：東京都港区、代表取締役 社長執行役員 CEO：樋口 龍、証券コード：3491、以下「当社」）は、2025年3月31日、株式会社七十七銀行（本社：宮城県仙台市青葉区、取締役頭取 小林 英文、以下「七十七銀行」） が提供する「７７サステナビリティ・リンク・ローン（包括評価型）」において2億円の融資契約を締結しました。

◆ 資金調達の目的と背景

当社は、2013年の創業時より「テクノロジー×イノベーションで、人々に感動を生む世界のトップ企業を創る。」を企業理念に掲げています。この理念のとおり、私たちはテクノロジーとイノベーションの力で世の中の課題解決にチャレンジし、より良い未来をつくる活動を継続してまいりました。

AI不動産投資サービス「RENOSY（リノシー）」では、商品ラインナップの一環として、お客様へ中古不動産のご提案を実施しています。また賃貸マンション向けのミニマムリノベーションによる空室の低減に取り組むなど、独自のソリューションにより中古物件の魅力を引き出すことで、持続可能なまちづくりに貢献しており、事業そのものが循環型社会の実現につながるものとして積極的にサステナブル経営を推進しています。

「７７サステナビリティ・リンク・ローン」は、持続可能な社会の実現に貢献することを目的として七十七銀行が提供しているものです。今回調達した資金は、「RENOSY」の事業資金へ充当する予定です。不動産分野におけるCO2排出量は、日本全体のCO2排出量の三分の一を占め、いまだ増加傾向にあることから、優先的に取り組むべき目標として本SPTs（※）を設定しました。

当社は今後も、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進してまいります。

（※）SPTsとは「Sustainability Performance Targets」の略称で、社会の持続可能性に対する貢献度合いを客観的に測定するための目標のことです。

◆ 融資概要

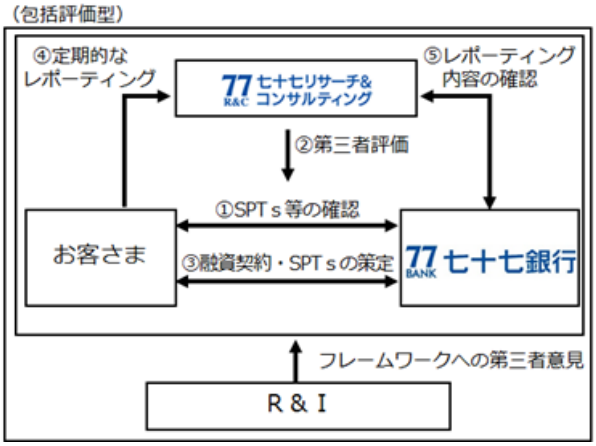
契約締結日	2025年3月31日（月）
融資金額	200百万円
貸付期間	3年
貸付形態	証書貸付
融資使途	運転資金
第三者評価機関	七十七リサーチ＆コンサルティング株式会社
融資制度概要	７７サステナビリティ・リンク・ローン（包括評価型）について に記載

本リリースに関する問い合わせ先
株式会社GA technologies 広報： pr@ga-tech.co.jp

◆ ７７サステナビリティ・リンク・ローン（包括評価型）について

「７７サステナビリティ・リンク・ローン（包括評価型）」は、企業のＣＳＲ戦略と連携したSPTsを設定し、金利などの貸付条件をSPTsに対する企業のパフォーマンスと連動させることで、 SPTsの達成を後押しするとともに、持続可能な環境・社会の実現と経済成長の促進・支援を目指すものです。

＜スキーム図＞



◆ 七十七銀行 概要

社名：株式会社七十七銀行
代表者：取締役頭取 小林 英文
URL：https://www.77bank.co.jp/
本店所在地：宮城県仙台市青葉区中央三丁目3番20号
設立：1878年12月
事業内容：普通銀行業務

◆ GAテクノロジーズ 概要

社名：株式会社GA technologies
代表者：代表取締役 社長執行役員 CEO 樋口 龍
URL：https://www.ga-tech.co.jp/
本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F
設立：2013年3月
事業内容：
・AI不動産投資サービス「RENOSY」の開発・運営
・SaaS型のBtoB PropTechプロダクトの開発
主なグループ会社：イタンジ株式会社、株式会社神居秒算、株式会社スピカコンサルティング、RW OpCo, LLCなど計55社

本リリースに関する問い合わせ先
株式会社GA technologies 広報： pr@ga-tech.co.jp