NEWS RELEASE

2026 年 3 月 31 日

各位

地主株式会社　東証プライム 3252

シンジケートローン契約締結に関するお知らせ

当社は本日、株式会社三井住友銀行をアレンジャーとする大口資金枠の更新のため、極度額 248 億円のシンジケートローン契約（以下、「本契約」という。）を、締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

１．シンジケートローン契約の目的

当社は、2000 年の創業以来、建物を持たずに、土地のみに投資を行う独自の不動産投資手法である JINUSHI ビジネスに取り組んでまいりました。自然災害やマーケットボラティリティに強く、長期にわたり安定的に収益を得ることができる JINUSHI ビジネスに対する投資家からの強い需要は継続しています。また、東証改革や投資家要請、建築費等の上昇といった社会の変化も追い風となり、仕入が加速しています。

今後の更なる仕入拡大に対応できるよう、昨年に引き続き本契約を更新いたします。

２．シンジケートローン契約の概要

（１）　極度額	248 億円
（２）　契約締結日	2026 年 3 月 31 日
（３）　極度期間	2026 年 4 月 1 日から 1 年間
（４）　アレンジャー	株式会社三井住友銀行
（５）　参加金融機関	株式会社三井住友銀行、株式会社百五銀行、株式会社三十三銀行、株式会社山梨中央銀行、株式会社福邦銀行、株式会社十六銀行、株式会社京葉銀行、株式会社イオン銀行

以　上

【本件に関する問い合わせ先】　地主株式会社　IR 広報室　TEL：03-5220-2902